

2.500.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4 Slaapkamers    5 Badkamers    690m<sup>2</sup> Plattegrond    2.431m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

2.500.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>690m<sup>2</sup></b>	<b>2.431m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Luxe villa met 4 slaapkamers gelegen in het prestigieuze Aiguablava-gebied, dicht bij het strand, gelegen op een groot perceel op het zuiden met een zwembad en uitzicht op zee

Deze indrukwekkende, moderne villa Costa Brava te koop ligt dicht bij het strand op een heuvel van de karakteristieke baai van Aiguablava.

Twee van de mooiste stranden van de Costa Brava, Platja Fonda en Aiguablava, liggen op slechts 1 km en 2 km van de accommodatie. De stranden van Sa Tuna, Sa Riera, Llafranc, Callella de Palafrugell en Tamariu liggen allemaal op slechts een paar minuten rijden.

Het prestigieuze dorp Begur met zijn leuke winkels en restaurants ligt op minder dan 3 km van de accommodatie. De dichtstbijzijnde golfbaan in Platja de Pals kan in 15 minuten rijden worden bereikt.

Gebouwd in 1992 met luxe afwerking, de op het zuiden gelegen woning heeft een oppervlakte van 690m<sup>2</sup> en ligt op een perceel van 2.431m<sup>2</sup>. Het is verdeeld over 3 niveaus en biedt 4 slaapkamers met badkamer en een lichte en ruime woonkamer met toegang tot een fantastisch terras met een zwembad.

Er is een prachtige tuin met een 13m x 5m zwembad en een zomerkeuken met een barbecue waar u kunt genieten van de fantastische mediterrane levensstijl.

U kunt ook genieten van het pand in de koudere maanden omdat het vloerverwarming biedt, een grote speelkamer met een eigen bar en een wijnkelder.

Er is een mogelijkheid om het pand uit te breiden door een gastenappartement te bouwen met 2-3 slaapkamers.



[lucasfox.co.nl/go/lfc1072](https://lucasfox.co.nl/go/lfc1072)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,  
Parkeerplaats

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

2.500.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4 Slaapkamers      5 Badkamers      690m<sup>2</sup> Plattegrond      2.431m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje