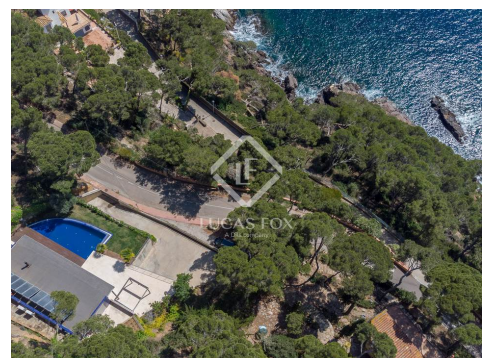
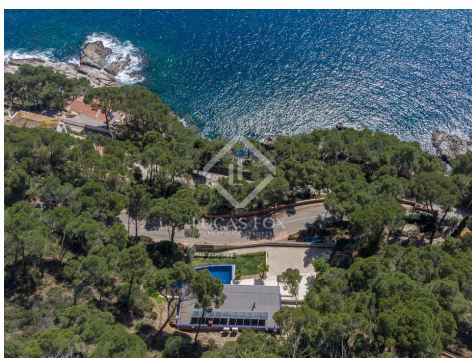


2.500.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Llafranc, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Llafranc » 17211

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>1.287m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Llafranc, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Llafranc » 17211

**5** Slaapkamers      **3** Badkamers      **375m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.287m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Exclusieve, moderne woning met 5 slaapkamers gelegen op de toplocatie van Llafranc op loopafstand van het strand, met prachtig uitzicht op zee, een privézwembad en een dubbele garage.**

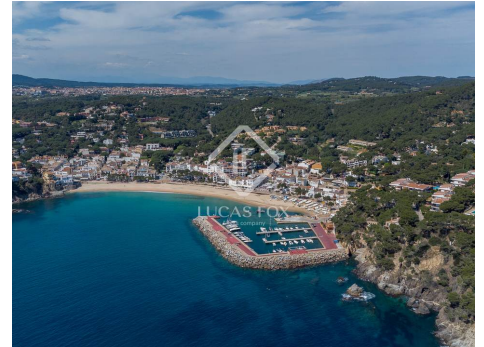
Dit huis in moderne stijl met hoogwaardige afwerking is gelegen in een van de meest prestigieuze gebieden van de Costa Brava.

Het bestaat uit een recent gebouwd huis (2006) met een modern en functioneel ontwerp, gelegen op een heuvel. Het ligt op ongeveer 100 meter van de zee, op een perceel van 1.689 m<sup>2</sup> op het zuiden. Het huis heeft verschillende terrassen met uitzicht op zee, een infinity pool en een afgesloten garage voor 2 auto's.

Het huis onderscheidt zich zowel door zijn prachtige panoramische uitzicht op zee als door zijn benijdenswaardige locatie, aangezien de stad Llafranc en zijn jachtclub, het fantastische strand, de beroemde promenade en de charmante restaurants op minder dan 5 minuten lopen van het huis liggen. .

Het heeft een hoogwaardige afwerking, waaronder vloerverwarming, marmeren vloeren, elektrische rolluiken, directe toegang tot de garage, een automatisch irrigatiesysteem en een infinity pool met uitzicht op zee omgeven door een prachtige tuin.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om dit exclusieve huis in Llafranc, een van de beste gebieden van de hele Costa Brava, te bezoeken.



[lucasfox.co.nl/go/lfcb1101](https://lucasfox.co.nl/go/lfcb1101)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje



2.500.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Llafranc, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Llafranc » 17211

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>1.287m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje