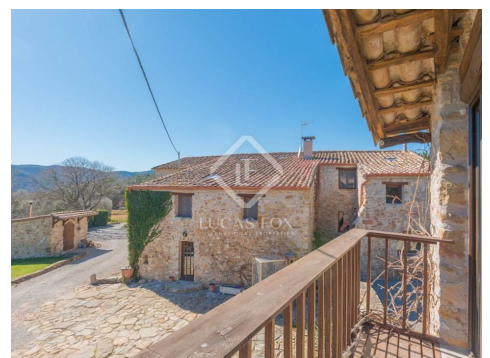
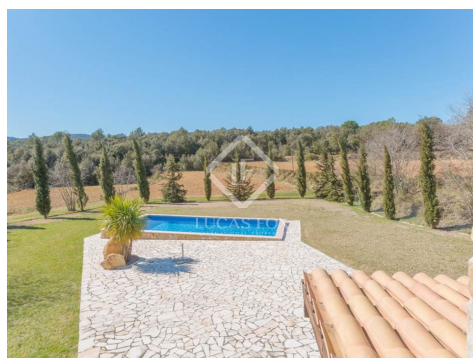
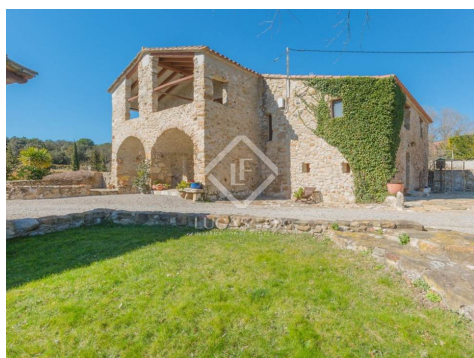


895.000 € Landhuis - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer landhuis te koop in La Garrotxa, Girona

Spanje » Girona » La Garrotxa » 17850

4 Slaapkamers 3 Badkamers 360m² Plattegrond 45.000m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

895.000 € Landhuis - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer landhuis te koop in La Garrotxa, Girona

Spanje » Girona » La Garrotxa » 17850

4 Slaapkamers 3 Badkamers 360m² Plattegrond 45.000m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Gerestaureerde boerderij te koop | 4,5 hectare eigen grond (ideaal voor paarden) | Zwembad | Apart gastenverblijf/studie | Garage | vijver | volledige privacy

*** PRIJS VERLAAGD VAN € 1.550.000 ***

Dit gerestaureerde landelijke huis te koop in Girona ligt in een rustige omgeving op 3 km van het historische stadje Besalú - ongeveer 16 km ten noordwesten van Banyoles en 20 km van de stad Girona.

Gelegen op een groot perceel van ongeveer 4,5 hectare in de regio Garrotxa, is de boerderij verdeeld over twee verdiepingen met een totale oppervlakte van 360m².

De accommodatie heeft originele kenmerken behouden, zoals stenen bakstenen, houten balken en gewelfde plafonds.

De begane grond van de boerderij heeft een hal, twee salons, een grote keuken met moderne faciliteiten, een eetkamer, een servicekamer en een stookruimte. Drie extra kleinere slaapkamers hebben originele gewelfde plafonds.

Op de tweede verdieping bevindt zich nog een ontvangstruimte met open haard, evenals een bar, 4 tweepersoonsslaapkamers - waaronder een hoofdslaapkamer met een ensuite badkamer en kleedkamer - en nog twee badkamers. Een terras op de tweede verdieping, toegankelijk vanuit de woonkamer, biedt een prachtig uitzicht op het omliggende landschap en het prachtige natuurpark Garrotxa - een perfecte plek om te wandelen, paardrijden en mountainbiken tussen de slapende vulkanen in de regio. . Aan de zijkant van het pand is een onlangs gerestaureerde schuur met twee verdiepingen. Dit kan verbouwd worden tot appartement, zelfstandig kunstenaarsatelier of kantoor.

Het pand heeft ook een tuin met gazon en een zwembad van 10m x 4m.



lucasfox.co.nl/go/lfcb1129

Zwembad, Tuin, Terras, Parkeerplaats

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

895.000 € Landhuis - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer landhuis te koop in La Garrotxa, Girona

Spanje » Girona » La Garrotxa » 17850

4	3	360m²	45.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje