

760.000 € Landhuis - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer Landhuis te koop in Pla de l'Estany, Girona

Spanje » Girona » Pla de l'Estany » 17820

5 Slaapkamers    2 Badkamers    350m<sup>2</sup> Plattegrond    9.668m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

**760.000 € Landhuis - Verkocht**

## **Excellent 5 Slaapkamer Landhuis te koop in Pla de l'Estany, Girona**

Spanje » Girona » Pla de l'Estany » 17820

**5** Slaapkamers      **2** Badkamers      **350m<sup>2</sup>** Plattegrond      **9.668m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## **Aantrekkelijk landhuis te koop met tuin, zwembad en 10.000m<sup>2</sup> eigen grond**

Deze prachtig gerestaureerde masia met 5 slaapkamers ligt in een gebied van uitzonderlijke natuurlijke schoonheid, op slechts 35 km van Girona en op 20 km van Figueres.

Het huis, dat dateert uit het begin van de 19e eeuw, is smaakvol gerestaureerd door de huidige eigenaren en biedt 350m<sup>2</sup> aan comfortabele woonruimte, waaronder 5 slaapkamers, een mooie familiekeuken met aangrenzende eethoek en 2 andere ontvangstkamers. De woning is uitgerust met zowel centrale verwarming en airconditioning.

Het huis heeft ook een mooie tuin met gazon, een verwarmd zwembad met zout water, grote terrassen en verschillende overdekte veranda's. Er zijn ook de overblijfselen van een oude oven, ooit gebruikt voor het maken van kleitegels en dateren van ongeveer 250 jaar.

De accommodatie wordt omgeven door een prachtig landschap en beschikt over 1 hectare eigen bos waar u kunt genieten van een prachtig uitzicht op de met sneeuw bedekte Pyreneeën. De accommodatie ligt op slechts 500 meter van de rivier de Fluvia en op 2 km van het dichtstbijzijnde dorp.

Het huis wordt gepresenteerd in uitstekende staat en zou een ideale gezinsvakantie woning of hoofdverblijfplaats zijn.



[lucasfox.co.nl/go/lfc309](https://lucasfox.co.nl/go/lfc309)

Uitzicht op de bergen, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Monumentale details, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Bijkeuken, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

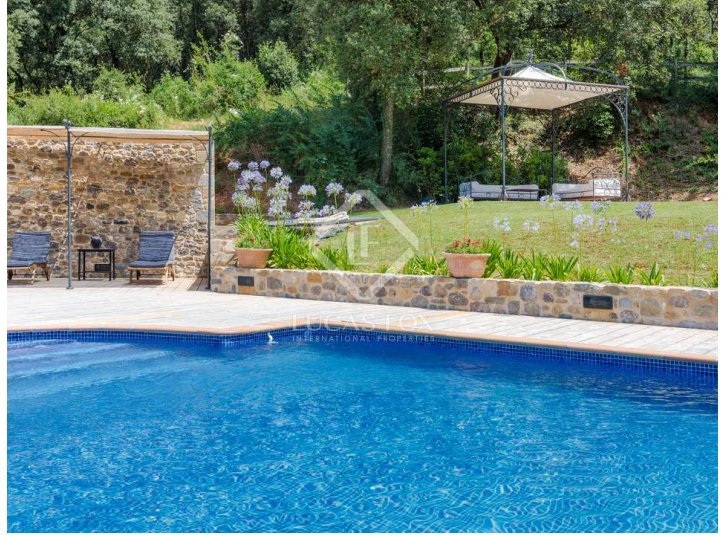
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

760.000 € Landhuis - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer Landhuis te koop in Pla de l'Estany, Girona

Spanje » Girona » Pla de l'Estany » 17820

**5** Slaapkamers      **2** Badkamers      **350m<sup>2</sup>** Plattegrond      **9.668m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje