

1.590.000 € Landhuis - Te koop

## 7 Slaapkamer landhuis te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17741

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.226m<sup>2</sup></b>	<b>35.000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.590.000 € Landhuis - Te koop

## 7 Slaapkamer landhuis te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17741

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.226m<sup>2</sup></b>	<b>35.000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Maschio met 7 slaapkamers gerestaureerd 1200 m2 te koop dicht bij een mooi dorp van de Alt d'Emporda, op slechts 10 km van Figueres, 3,5 ha eigen grond, ideaal voor een Bed and Breakfast of hotelbedrijf**

Dit indrukwekkende landgoed van Girona te koop is gelegen in een groot deel van de **Alt d'Emporda** in de provincie **Girona**, op slechts 10 km van **Figueres** en omvat meer dan 1200m2 woonruimte - inclusief een hoofdgebouw, een te restaureren schuur die een ideale verzorger zou zijn huisje, een mogelijk zomerhuis aan het zwembad en stallen.

De accommodatie ligt op loopafstand van een mooi dorp van de **Alt d'Emporda**, op 3,5 hectare eigen grond, en biedt een prachtige tuin met een gazon, een groot zwembad en een prachtig uitzicht op het omliggende platteland.

Het pand dateert uit de 18e eeuw en wordt beschouwd als een belangrijk landgoed in de omgeving. Het hoofdgebouw is 7 jaar geleden gerestaureerd en heeft nog steeds veel architecturale kenmerken die typerend zijn voor deze stijl, met inbegrip van stenen vloeren, stenen muren, gewelfde Catalaanse plafonds, zichtbare houten balken en een olijf / druivenpers met een stenen afzetting.

Het hoofdgebouw biedt enkele gebieden die nog moeten worden hersteld, maar is perfect bewoonbaar en gepresenteerd in perfecte staat.



[lucasfox.co.nl/go/lfc562](https://lucasfox.co.nl/go/lfc562)

Zwembad, Tuin, Terras, Parkeerplaats

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.590.000 € Landhuis - Te koop

## 7 Slaapkamer landhuis te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17741

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.226m<sup>2</sup></b>	<b>35.000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje