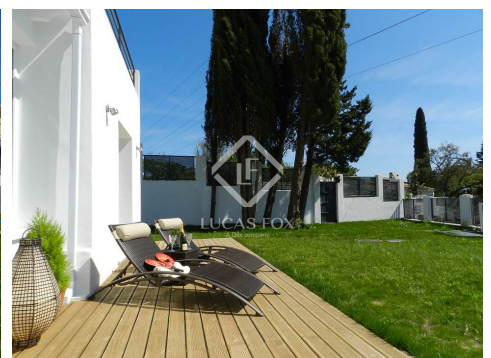


995.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in East Marbella, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29660

5                    4                    350m<sup>2</sup>            1.296m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond    Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

995.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in East Marbella, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29660

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>1.296m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Dit is een zeer stijlvolle villa in een zeer gewilde omgeving van Oost-Marbella. Een eigentijds ontwerp met veel aandacht voor detail, 5 slaapkamers, een open woonkamer, volledig ingerichte keuken en een grote tuin. Fantastisch uitzicht vanaf verschillende terrassen.**

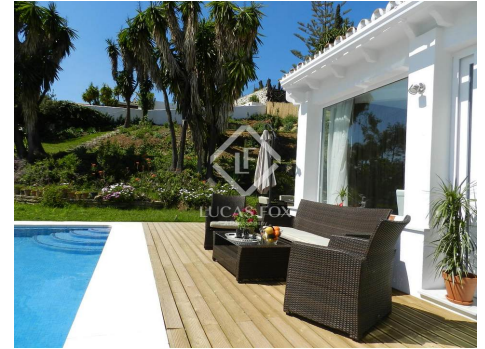
Stijlvolle 5 bed moderne villa te koop in oost Marbella.

De lay-out is een van de vele unieke dingen van deze accommodatie. Bij binnenkomst van de Villa vindt u de eerste ensuite slaapkamer aan de rechterkant. Via een paar treden komt u in de ruime open woonkamer / eetkamer met de keuken aan de rechterkant met een origineel schuin balkenplafond. Verschillende schuifdeuren / ramen geven toegang tot het teakhouten terras, de tuinen en het zwembad. De tuin rond het zwembad is vlak, maar aan de zijkant van het huis is het gelaagd, oplopend naar hetzelfde niveau als de eerste verdieping. Aan de linkerkant zijn twee stijlvolle slaapkamers die een badkamer delen.

Terug naar de ingang leidt een trap links u naar een grote, houten vloer en lichte slaapkamer, ensuite met een eigen terras op het zuiden. Verdere trappen brengen u naar de ruime slaapkamer en ensuite badkamer met een jacuzzi en inloopdouche. Van vloer tot plafond ramen bieden toegang tot een eigen balkon met uitzicht op de tuinen, links een half dozijn trappen is een privé solarium met een prachtig panoramisch uitzicht over een veld als Gibraltar en Noord-Afrika.

Deze moderne woning heeft een grote open woonkamer, eetkamer en keuken met een origineel schuin balkenplafond en drie van de vijf slaapkamers bevinden zich op de begane grond. De eerste verdieping heeft een grote slaapkamer met houten vloeren, een eigen badkamer en een eigen terras met prachtig uitzicht op zee. De tweede verdieping heeft een nog ruimere hoofdslaapkamer met houten vloeren, een eigen badkamer met een jacuzzi en inloopdouche, een eigen balkon en een trap naar een fantastisch solarium. met een prachtig panoramisch uitzicht over een veld als Gibraltar en Noord-Afrika.

Er is ook een garage voor 1 auto, een gated drive voor extra auto's en een aparte wasruimte. Dit is een fantastische kans om een hoog concept onroerend goed te kopen in een gebied dicht bij scholen, winkels, tennisclubs, sportscholen, golfbanen en enkele van de mooiste stukken strand in Marbella.



[lucasfox.co.nl/go/lfcds175](https://lucasfox.co.nl/go/lfcds175)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,  
Parkeerplaats

### Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl)



995.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in East Marbella, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29660

**5** Slaapkamers    **4** Badkamers    **350m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.296m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl