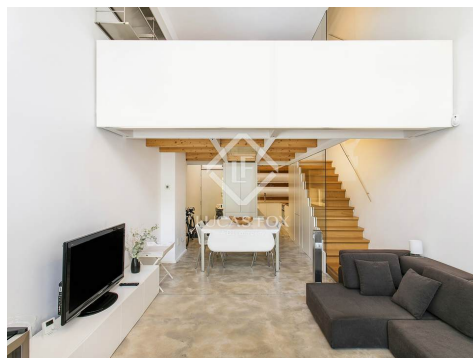


3.300 € Per maand Villa - Verhuurd

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Huis / Villa te huur in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>240m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

3.300 € Per maand Villa - Verhuurd

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Huis / Villa te huur in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

2 Slaapkamers      2 Badkamers      140m<sup>2</sup> Plattegrond      240m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

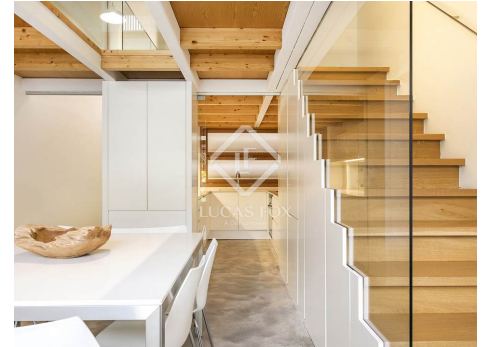
## Mooie moderne designer villa te huur ingericht in Poblenou met een prachtig terras, tuin, solarium en een zwembad.

Dit moderne huis in het hart van de wijk Poblenou in Barcelona ligt vlak bij het strand en de stad en wordt verdeeld over 3 verdiepingen plus het dakterras en het zwembad. De accommodatie is 140 m<sup>2</sup> groot en heeft een extra tuin van 60 m<sup>2</sup>. Het solarium en het zwembad meten een extra 40 m<sup>2</sup>.

Het ingangsniveau biedt een prachtige open woon-, eet- en keukenruimte met directe toegang tot het terras, de tuin. Op de eerste verdieping vinden we de slaapkamers, badkamers en studeerruimte en de bovenste verdieping is bezet door het prachtige solarium en het zwembad.

Ideaal voor een stel of klein gezin, dit huis is door een architectenpaar ontworpen als een eigen huis met hoogwaardige afwerkingen en een schoon, functioneel ontwerp met hout en glas, waardoor unieke ruimtes ontstaan.

De accommodatie heeft overal houten vloeren met vloerverwarming en veel bergruimte met veel kledingkasten.



[lucasfox.co.nl/go/lfr3032](https://lucasfox.co.nl/go/lfr3032)

Zwembad, Tuin, Terras, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Vloerverwarming,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Gerenoveerd,  
Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer, Alarmsysteem,  
Airconditioning,

Minimale huurperiode: 6 maanden.

### Contact ons over deze woning

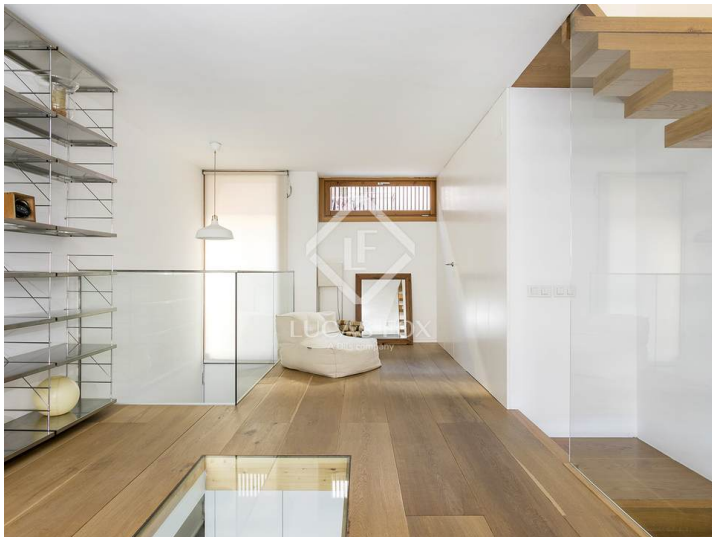
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**3.300 € Per maand Villa - Verhuurd**

## **Nieuwbouw 2 Slaapkamer Huis / Villa te huur in Poblenou, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>240m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje