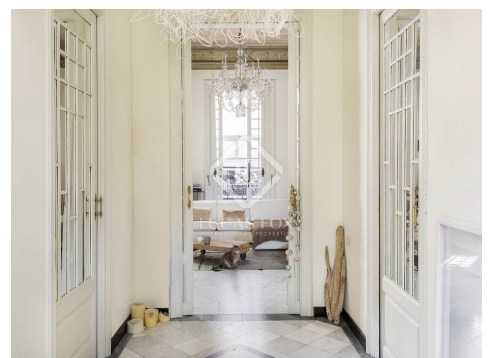
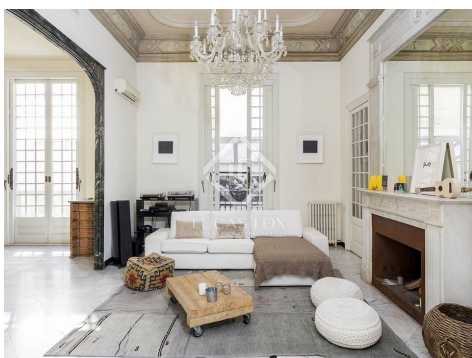


6.000 € Per maand Villa - Verhuurd

7 Slaapkamer Huis / Villa met 125m² terras te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

7	4	325m ²	450m ²	125m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

6.000 € Per maand Villa - Verhuurd

7 Slaapkamer Huis / Villa met 125m² terras te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

7	4	325m²	450m²	125m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Uitstekend modernistisch huis met 120 m² aan terrassen, te huur in Eixample, de meest exclusieve doorgang van rechts, op slechts een steenworp afstand van de Passeig de Gracia.

Dit uitzonderlijke huis te huur in Eixample ligt op slechts een straat van de Passeig de Gràcia, aan de Passatge de Permanyer, een exclusieve doorgang met verschillende eigendommen, waaronder filmproductiebedrijven, consulaten en woongebouwen. 'S Nachts gesloten is deze privédoorgang een oase van rust in het hart van de stad.

Het pand is verdeeld over 3 verdiepingen en heeft meer dan 120 m² aan extra terrassen en veranda's. Op straatniveau vinden we 3 slaapkamers, 2 badkamers en een ruime woonkamer met een open haard. Twee van de slaapkamers hebben grote ramen met uitzicht op de veranda en genieten daardoor van veel natuurlijk licht.

Op de begane grond vinden we de keuken en eetkamer, 3 slaapkamers en 2 badkamers. Twee van de slaapkamers kijken uit op de veranda en zijn erg licht. Tussen deze 2 verdiepingen bevindt zich een mezzanineniveau met een slaapkamer en een badkamer.

Ten slotte biedt de bovenste verdieping een open ruimte met toegang tot 2 terrassen: een met uitzicht over de passage en de andere met uitzicht op de achterzijde met een barbecue en een eethoek, perfect om buiten te eten met vrienden in totale privacy.

Het modernistische pand beschikt over prachtige historische kenmerken, zoals de grote hal, hoge plafonds met lijstwerk, boogramen en marmer en parketvloeren.

Dit huis, met zijn grote en lichte kamers, zou een ideaal huis of kantoor zijn. De passage heeft een conciërge die tijdens kantooruren beschikbaar is en er is een SABA-parkeerplaats op slechts 100 meter afstand.



lucasfox.co.nl/go/lfr4453

Tuin, Terras, Conciërge service,
Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,
Marmere vloeren, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Verwarming, Inbouwkasten,
Exterior, Dichtbij openbaarvervoer,
Bijkeuken, Berging, Barbecue

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

6.000 € Per maand Villa - Verhuurd

7 Slaapkamer Huis / Villa met 125m² terras te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

7	4	325m²	450m²	125m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje