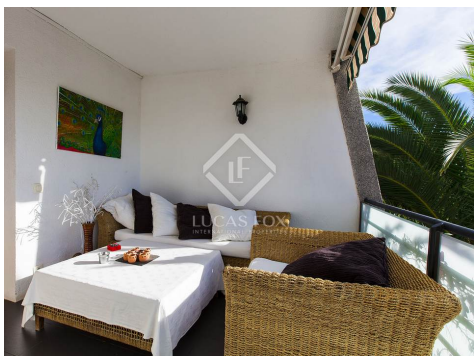


495.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer villa met 20m<sup>2</sup> terras te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

495.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer villa met 20m<sup>2</sup> terras te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

**Aantrekkelijke woning gelegen in een van de beste familiegebieden van Sitges, Vallpineda. De recente renovatie en nabijheid van de zee en de stad maken het de ideale plek om te genieten van het beste van deze enorm populaire en internationale stad**

Dit comfortabele huis te koop is te vinden in een rustige wijk van Vallpineda op loopafstand van alles wat de urbanisatie te bieden heeft - scholen, restaurants, sportfaciliteiten en meer. Onlangs gerenoveerd, het pand heeft zeer comfortabele ruimtes en mooie afwerkingen overal, en biedt geweldige buitenruimtes voor gezinnen of onderhoudend.

De master ensuite slaapkamer heeft een eigen terras met een bebost uitzicht terwijl de gevel van het pand op het zuiden ligt en heeft leuke terrassen met gedeeltelijk bebost uitzicht. De badkamers hebben allemaal mooie afwerkingen.

De 2 lagere niveaus zijn gebruikt als een vakantiewoning voor de zomer en beschikken over 2 slaapkamers en een open ruimte voor bedden of een kantoor en een complete badkamer. Het volgende lagere niveau meet 30 m<sup>2</sup> en is omgebouwd tot een zomerkeuken / woon- / eetkamer met toegang tot de zonpatio van 30 m<sup>2</sup> aan de voorzijde.

De accommodatie beschikt over een betegelde patio aan de zijkant van 80 m<sup>2</sup> die perfect is voor barbecues en ontspanning. Er is ook een gemeenschappelijke groene ruimte van 850 m<sup>2</sup> met een groot zwembad en minigolf.

De ontwikkeling bestaat uit 12 halfvrijstaande huizen.



[lucasfox.co.nl/go/lfs5516](https://lucasfox.co.nl/go/lfs5516)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Open haard, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Berging, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje



495.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer villa met 20m<sup>2</sup> terras te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje