

1.500.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 35m² Tuin te koop in Jerónimos, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Retiro » Jerónimos »

2	3	157m²	35m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

1.500.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 35m² Tuin te koop in Jerónimos, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Retiro » Jerónimos »

2 Slaapkamers 3 Badkamers 157m² Plattegrond 35m² Tuin

OMSCHRIJVING

Pas gerenoveerd duplex appartement te koop in een prachtig gerestaureerd historisch gebouw naast het Retiro-park in Madrid.

Het paleis van Ramón en Cajal was de hoofdverblijfplaats van Ramon y Caja, winnaar van de Nobelprijs voor de geneeskunde, en de plaats waar hij zijn laboratorium oprichtte waarin hij de laatste jaren van zijn leven werkte. De historische waarde van dit pand is dan ook ongeëvenaard en het gebouw is volledig gerestaureerd tot een exclusief wooncomplex.

De woningen bieden elegantie, historische waarde en uitstekende faciliteiten zoals parkeergelegenheid en bergingen. Het gebouw ligt tegenover de Astrologische Sterrenwacht, een natuurlijke voortzetting van het Retiro Park, waardoor de appartementen genieten van een fantastisch groen en lommerrijk uitzicht. Het gebouw heeft een traditionele gevel met klassieke elementen en sommige delen van het gebouw zijn ook hersteld, waaronder het trappenhuis en de plafondmallen in de appartementen.

Deze duplex-eenheid met 2 slaapkamers biedt kwaliteit, elegantie en rust. Als we het pand binnenlopen, vinden we een ruime lobby met een grote open keuken en eethoek aan de linkerkant en een luchtige woonkamer aan de rechterkant. Deze verdieping heeft 5 grote ramen met uitzicht op de prachtige binnentuin.

Het slaapgedeelte bevindt zich boven met de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en een tweede slaapkamer en badkamer.

Een gemeenschappelijke privétuin biedt een oase in het midden van het drukke leven van de stad en de binnenplaats zal het canvas zijn van een schilderij dat een van Ramon y Cajal's wetenschappelijke schetsen vertegenwoordigt. De locatie is een voorrecht: zeer goed verbonden met de rest van de stad en het culturele centrum van Paseo del Arte ligt om de hoek.

De uiteindelijke prijs zal het resultaat zijn van een verhoging van de geadverteerde prijs met 7% - 11% voor eventuele extra belastingen en heffingen die aan de kopende partij kunnen worden toegerekend.



lucasfox.co.nl/go/mad18830

Tuin, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

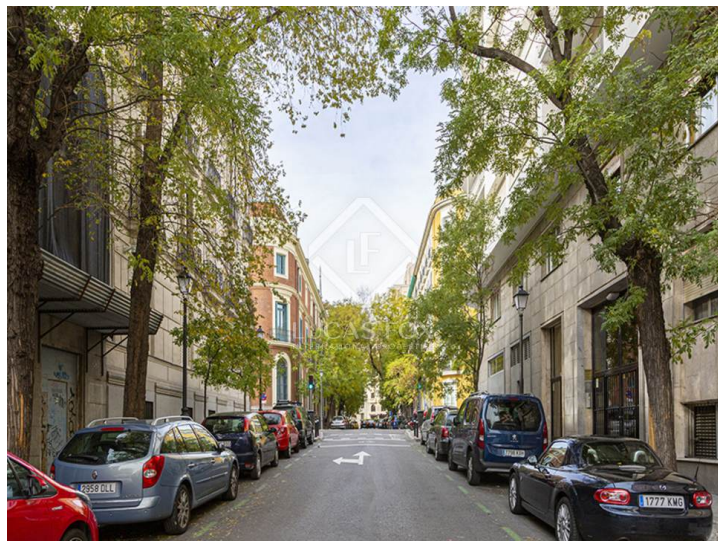
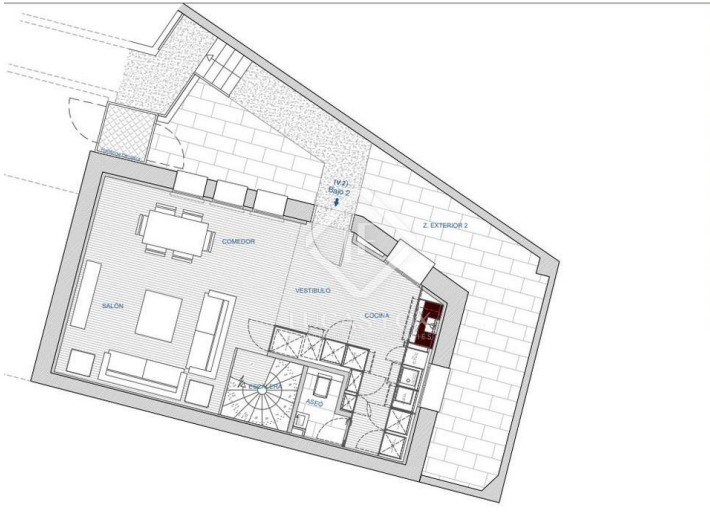
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

1.500.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 35m² Tuin te koop in Jerónimos, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Retiro » Jerónimos »

2	3	157m²	35m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje