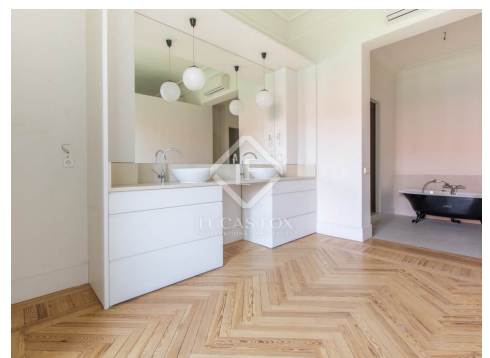
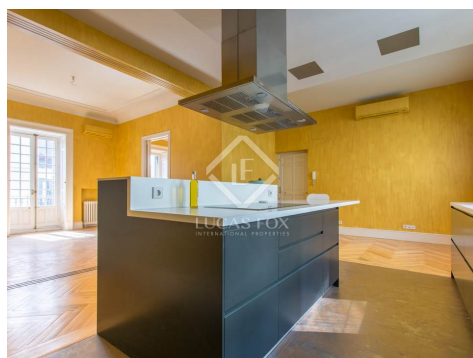


3.950.000 € Penthouse - Verkocht

## 6 Slaapkamer penthouse met 100m<sup>2</sup> terras te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje

3.950.000 € Penthouse - Verkocht

## 6 Slaapkamer penthouse met 100m<sup>2</sup> terras te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

6 Slaapkamers      6 Badkamers      650m<sup>2</sup> Plattegrond      100m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

## Spectaculair appartement op een toplocatie van Almagro. 450m<sup>2</sup> begane grond plus twee prachtige zolders en een dakterras.

Dit spectaculaire huis bestaat uit de bovenste twee verdiepingen van een prachtig gebouw dat veel van zijn originele kenmerken heeft behouden en ligt in een van de beste hoeken van de Almagro-wijk van de Spaanse hoofdstad.

De 4e verdieping bestaat uit 450 m<sup>2</sup>, terwijl de twee zolders op de vijfde verdieping elk nog eens 100 m<sup>2</sup> woonruimte bieden voor een totaal van 650 m<sup>2</sup>. De zolders zijn te bereiken via het hoofdgebouw of de servicetrap, en het bovenste niveau heeft ook een fantastisch beschermd dakterras van 100m<sup>2</sup>.

Dit statige gebouw is onberispelijk onderhouden, met mooie gemeenschappelijke ruimtes en een ontwerp met zeer hoge plafonds van bijna 4 meter, beschermde glas-in-loodramen en prachtige parketvloeren die in perfecte staat zijn.

Natuurlijk licht overspoelt de open woonruimtes en slaapkamers dankzij 17 ramen aan de straatkant en verschillende kamerhoge deuren naar balkons. Het appartement maakt veel gebruik van de ruimte met grote slaapkamers en badkamers en inloopkasten en kleedkamers.

Het appartement heeft de flexibiliteit voor renovatie om aan de eisen van de nieuwe eigenaar te voldoen, en de verschillende ruimtes kunnen worden aangepast om een prachtig familiehuis te creëren of om te voldoen aan de behoeften van een investeerder die de voordelen van dit unieke veelzijdige onroerend goed wil maximaliseren.



[lucasfox.co.nl/go/mad20523](https://lucasfox.co.nl/go/mad20523)

Terras, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Uitzicht, Renovatie object, Inloopkast, Exterior, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken, Beveiliging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje

3.950.000 € Penthouse - Verkocht

## 6 Slaapkamer penthouse met 100m<sup>2</sup> terras te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje