

1.190.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Nueva España, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » Nueva España » 28046

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **250m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

**1.190.000 € Appartement - Verkocht**

## **Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Nueva España, Madrid**

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » Nueva España » 28046

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **250m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Exclusief, licht duplex penthouse te koop aan de Paseo de la Castellana, Madrid met een sensationeel 50 m<sup>2</sup> terras, een jacuzzi, hoge plafonds en een open haard.**

We vinden dit elegante penthouse van 250 m<sup>2</sup> op de elfde verdieping van een gebouw aan de Paseo de la Castellana, dicht bij metrostations en alle voorzieningen in de wijk Nueva España.

De woonkamer op de benedenverdieping bestaat uit een woonkamer met een open haard, een eetkamer en een keuken met een eiland. Het gebied biedt uitzicht op de Paseo de la Castellana en een wenteltrap brengt ons naar het terras dat kan worden afgesloten of opengelaten. Dit 50 m<sup>2</sup> grote terras is ideaal voor gebruik als extra woonkamer zowel in de winter als in de zomer en is uitgerust met airconditioning en een barbecue.

Er zijn 3 slaapkamers in het appartement, waarvan er één dienstslaapkamer is, omdat deze toegang biedt tot de woonkamer. De andere 2 slaapkamers zijn gescheiden van de rest van het pand met een beveiligde deur. Ze zijn beide tweepersoonskamers en hebben badkamers. De grote slaapkamer heeft veel natuurlijk licht en beschikt over 2 open kleedkamers, een jacuzzi en een douche die vanuit de slaapkamer te zien is.

Het pand beschikt over een elegant, modern interieur met een marmeren vloer die contrasteert met het donkere houtwerk. De kamers zijn ruim en hebben openslaande deuren naar de 3 meter hoge plafonds. Behalve beveiligingsdeuren is de accommodatie voorzien van beveiligingscamera's in elke kamer en is er verwarming en airconditioning.

Een sensationeel maisonnette met een fantastisch veelzijdig terras op een toplocatie in Madrid.



[lucasfox.co.nl/go/mad4599](https://lucasfox.co.nl/go/mad4599)

Terras, Jacuzzi, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Service lift, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Centraal stofzuigsysteem, Beveiliging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje

1.190.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Nueva España, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » Nueva España » 28046

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **250m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje