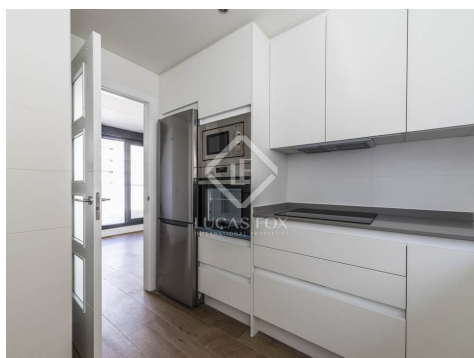


2.700 € Per maand Penthouse - Verhuurd

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer Penthouse met 35m<sup>2</sup> terras te huur in Lista, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28028

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>194m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje

**2.700 € Per maand Penthouse - Verhuurd**

## **Nieuwbouw 3 Slaapkamer Penthouse met 35m<sup>2</sup> terras te huur in Lista, Madrid**

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28028

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>194m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

## **Gloednieuw duplex penthouse met 2 parkeerplaatsen en een prachtig terras van 35 m<sup>2</sup>, te huur in een nieuw gebouw in Lista.**

Dit prachtige duplex penthouse is gevestigd in een nieuw gebouw in de wijk Salamanca, afgewerkt met een uitstekende standaard om te allen tijde maximaal comfort te bieden.

We betreden het pand op de benedenverdieping, waar we een ruime woonkamer van 50 m<sup>2</sup> vinden met grote ramen die het overspoelen met natuurlijk licht en leiden naar het spectaculaire terras van 35 m<sup>2</sup>, op het oosten. De woon-eetkamer heeft ook 2 andere grote ramen op het westen.

Aan de rechterkant van de ingang vinden we een keuken die volledig is uitgerust en heeft een aparte wasruimte met de wasmachine en de droger. Deze verdieping wordt aangevuld met een gastentoilet en een praktische kast.

Het nachtgedeelte bevindt zich op de bovenste verdieping. Het bestaat uit 2 tweepersoonsslaapkamers die een badkamer delen met een bad, plus de grote slaapkamer met een kleedkamer en een eigen badkamer met een douche.

Onder de afwerkingen en accessoires bevinden zich de elektrische zonwering, vloerverwarming, airconditioning kanalen en natuurlijke ventilatie gekruist dankzij het dubbele oost-west aspect. Daarnaast is de huur inclusief 2 parkeerplaatsen in het gebouw. Het wordt ongemeubileerd verhuurd.

Neem contact met ons op om dit gloednieuwe duplex penthouse in het hart van Madrid te bezoeken.



[lucasfox.co.nl/go/madr16154](https://lucasfox.co.nl/go/madr16154)

Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Hoge plafonds, Vloerverwarming,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten,  
Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

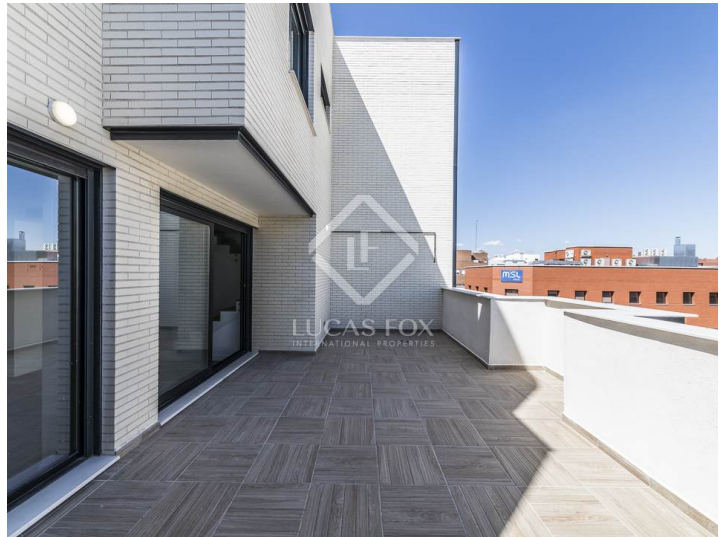
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje

**2.700 € Per maand Penthouse - Verhuurd**

## **Nieuwbouw 3 Slaapkamer Penthouse met 35m<sup>2</sup> terras te huur in Lista, Madrid**

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28028

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>194m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje