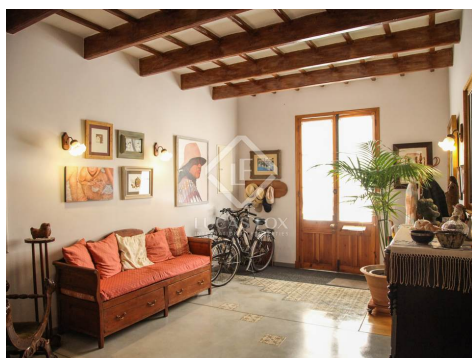


1.250.000 € Villa - Verkocht

Excellent 12 Slaapkamer huis / villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

12 Slaapkamers 3 Badkamers 479m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.250.000 € Villa - Verkocht

Excellent 12 Slaapkamer huis / villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

12 Slaapkamers 3 Badkamers 479m² Plattegrond

OMSCHRIJVING

Fantastisch huis met een binnenplaats van 90 m² en een aangrenzend commercieel gebouw, te koop in het historische centrum van Ciutadella.

Huis van 479 m² gelegen in het historische centrum van Ciutadella de Menorca, uitgeroepen tot site van cultureel belang, met een groot aantal diensten binnen handbereik.

Het pand is verdeeld over 4 verdiepingen, met kelders met gewelfde plafonds en een aangrenzende commerciële ruimte gescheiden van de woonruimte door een voorlopige muur die kan worden verwijderd om de twee ruimtes met elkaar te verbinden. De commerciële ruimte is verdeeld over 3 verdiepingen.

De begane grond van het gebouw voor residentieel gebruik heeft een hal, aparte keuken en woon-eetkamer, beide met toegang tot een binnenplaats van 12,33m², 1 badkamer en een ruimte gereserveerd voor een lift. Vanuit de woon-eetkamer hebben we ook toegang tot een tweede binnenplaats van 90m² met een overdekte barbecue en de mogelijkheid om een zwembad te installeren.

Op de eerste verdieping van het gebouw voor residentieel gebruik vinden we 4 slaapkamers (waarvan 1 met een eigen badkamer) en 2 bergingen die desgewenst kunnen worden omgebouwd tot extra slaapkamers, tevens is er een ruimte voor een lift en een toilet. Er zijn 6 slaapkamers, een bijkeuken en ruimte voor een lift op de tweede verdieping.

Indien nodig is het mogelijk om een lift te installeren.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een afspraak te maken.



lucasfox.co.nl/go/men13538

Terras, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Bijkeuken, Barbecue,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.250.000 € Villa - Verkocht

Excellent 12 Slaapkamer huis / villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

12 Slaapkamers 3 Badkamers 479m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje