

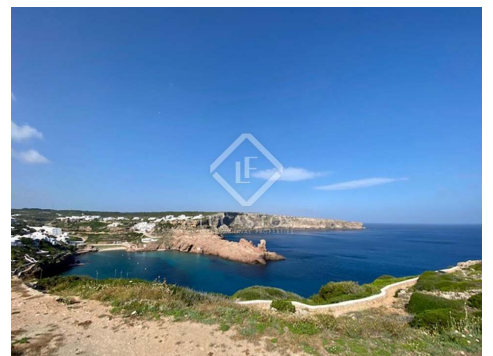
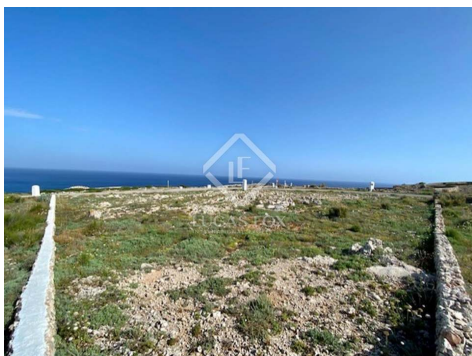
€350,000 Perceel - Te koop

## Excellent Perceel te koop in Ciadadela, Menorca

Spanje » Menorca » Ciadadela de Menorca » 07769

1,251m<sup>2</sup>

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spanje

€350,000 Perceel - Te koop

## Excellent Perceel te koop in Ciadadela, Menorca

Spanje » Menorca » Ciadadela de Menorca » 07769

**1,251m<sup>2</sup>**

Perceeloppervlakte

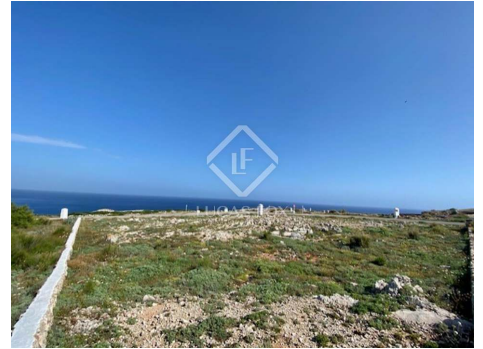
### OMSCHRIJVING

## 1.251 m<sup>2</sup> bouwkaavel met uitzicht op zee, te koop aan de kust in Cala Morell.

1.251 m<sup>2</sup> bouwgrond aan de kust in Cala Morell, een klein strand in het noorden van het eiland Menorca.

Het is mogelijk om een vrijstaand huis te bouwen met een maximale bezetting van 20% bezetting en een maximale hoogte van 7 meter overeenkomend met een begane grond plus eerste verdieping. Het is ook mogelijk om een zwembad en een bijgebouw te bouwen met maximaal 5% van het perceel.

Een geweldige kans om uw droomhuis te bouwen. Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/men14565](https://lucasfox.co.nl/go/men14565)

Zeezicht

### Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spanje

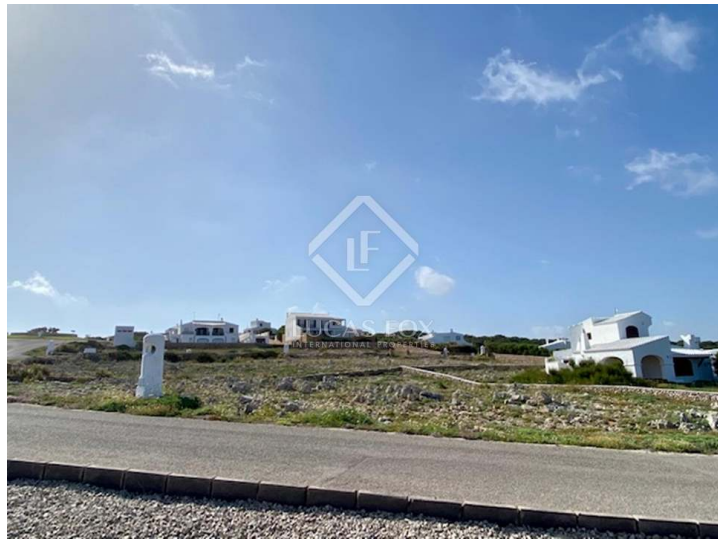
€350,000 Perceel - Te koop

## Excellent Perceel te koop in Ciudadela, Menorca

Spanje » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

**1,251m<sup>2</sup>**

Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spanje