

795.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	3	358m²	1.660m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

795.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Slaapkamers **3** Badkamers **358m²** Plattegrond **1.660m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige villa met een onafhankelijk gastenverblijf en zwembad te koop in Menorca.

Deze prachtige villa kijkt uit over de zee en ligt in een prachtige natuurlijke omgeving. De accommodatie biedt een hoofdgebouw, een zelfstandig pension en een aparte recreatieruimte plus een grote garage.

Het hoofdgebouw, dat profiteert van een uitstekende natuurlijke lichtinval, beschikt over een ruime woonkamer met hoge plafonds, houten balken en een open haard. Openslaande deuren openen naar het terras dat leidt naar het fantastische zwembad. De keuken, die ook toegang tot het terras geniet, profiteert van een bijkeuken en wasruimte.

Het hoofdgebouw biedt ook 3 royale slaapkamers, waarvan er één de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer is, plus 2 extra badkamers. Een van de slaapkamers wordt momenteel gebruikt als kantoor.

Het onafhankelijke pension biedt een slaapkamer, een badkamer met een douche, een kitchenette en een prachtig dakterras met een prachtig uitzicht op het omliggende landschap en de zee.

Met een complete keuken en een open haard is het aparte recreatiegebied perfect voor entertainment. Er is een aparte toegang tot een oefening- en opslagruimte vanuit de privétuin die ook een op maat gemaakte barbecue, koivijver en een zwembad heeft.

Dubbele beglazing, geïsoleerde muren en ramen met dubbele beglazing garanderen het hele jaar door comfort. Het pand wordt gemeubileerd verkocht.



lucasfox.co.nl/go/men16990

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten,
Dubbel glas, Bijkeuken, Berging, Barbecue,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

795.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Slaapkamers **3** Badkamers **358m²** Plattegrond **1.660m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje