

399.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Ciudadela, Menorca

Spanje » Menorca » Ciudadella de Menorca » 07769

3 Slaapkamers **2** Badkamers **140m²** Plattegrond **630m²** Perceeloppervlakte

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spanje

399.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 Slaapkamers **2** Badkamers **140m²** Plattegrond **630m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Huis met 3 slaapkamers op een groot hoekperceel met een zwembad, te koop in Cala'n Bosch, Menorca.

Deze gastvrije accommodatie ligt in een rustige doodlopende straat in Cala'n Bosch, op slechts 10 km ten zuiden van Ciutadella.

De accommodatie biedt 140 m² aan accommodatie, verdeeld over 2 verdiepingen. Een charmante entree met glas in lood voordeur leidt naar de grote woonkamer beneden. Zowel deze woonkamer als het kantoor beschikken over een open haard die warmte en een vleugje charme toevoegt. De praktische woonkeuken, 2 slaapkamers, een complete badkamer, aparte wasruimte en garage completeren de benedenverdieping.

Boven vinden we de grote slaapkamer met en-suite badkamer met inloopdouche, een terras met gedeeltelijk uitzicht op zee en een zolderruimte voor opslag.

Het pand profiteert van veel natuurlijk licht dankzij de vele ramen, terwijl hoge plafonds een gevoel van ruimte creëren. Er is airconditioning in de slaapkamer en de woonkamer.

De uitstekende buitenruimte is voorzien van een zwembad, een overdekt terras om buiten te dineren, een prachtige tuin en een oprit. Verder zijn 2 barbecues inbegrepen in de verkoop, waaronder Weber. Een berging aan de zijkant van het huis compleet dit uitstekende huis dicht bij het strand.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/men17672

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming,
Open haard, Inbouwkasten, Barbecue,
Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

399.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Ciudadela, Menorca

Spanje » Menorca » Ciudadella de Menorca » 07769

3 Slaapkamers **2** Badkamers **140m²** Plattegrond **630m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spanje