

1.790.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer landhuis te koop in Es Castell, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Es Castell » 07720

7	6	650m²	19.535m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.790.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer landhuis te koop in Es Castell, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Es Castell » 07720

7 Slaapkamers **6** Badkamers **650m²** Plattegrond **19.535m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Ongelooflijke villa met 7 slaapkamers, een zwembad en een groot stuk grond, te koop in Trebaluger Es Castell, Menorca.

Deze prachtige villa, met een bebouwde oppervlakte van 650 m², werd volledig gerenoveerd in 2015. Het staat op een perceel van 19.535 m² in de rustige woonwijk van Trebaluger.

De woning is verdeeld over twee verdiepingen. Toegang tot de begane grond is via een overdekte veranda met Catalaans gewelfd plafond en grote plantenbakken.

Op de begane grond vinden we een grote hal van waaruit we toegang krijgen tot een moderne woonkeuken met een bijkeuken, een wasruimte, een binnenplaats, een eetkamer en een grote woonkamer met een open haard, beide met toegang tot een overdekte veranda met een barbecue en bakstenen pizzaoven. Er zijn ook vier slaapkamers met inbouwkasten (drie met eigen badkamer), een toilet, een dienstkamer met badkamer en een garage voor 3 wagens.

Op de eerste verdieping vinden we twee grote slaapkamersuites met elk een kleedkamer en een eigen badkamer, beide met toegang tot het terras dat naar de tuin leidt.

Op de zolder is er een kleine kamer met een schuin plafond, terwijl de kelder een kelder van 20 m² biedt.

Het huis heeft centrale verwarming, airconditioning, video-intercom, verlichting met bewegingssensoren, waterontharder, waterzuiveraar, glasvezel WiFi en een eigen bron voor water.

De indrukwekkende tuinen rondom de hele villa omvatten een groot zwembad van 60 m² met zoutwaterchlorering, omgeven door een uitgebreid terras, een tuin, fruitbomen en automatische irrigatie. Het heeft bieten, asperges en wilde distels, evenals een inheems wild op het eiland, zoals schildpadden, vogels, enz. Het is de perfecte plek om te rusten, familievakanties door te brengen of het hele jaar door te leven.



lucasfox.co.nl/go/men20677

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Verwarming, Open haard, Inloopkast,
Inbouwkasten, Exterior, Barbecue,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.790.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer landhuis te koop in Es Castell, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Es Castell » 07720

7 Slaapkamers **6** Badkamers **650m²** Plattegrond **19.535m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje