

800.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 10m² terras te koop in Ferreries, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ferreries » 07750

5	5	160m²	50m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

800.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 10m² terras te koop in Ferreries, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ferreries » 07750

5	5	160m²	50m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Gastvrije Bed & Breakfast in het oude centrum van Ferreries, Menorca.

Deze charmante bed & breakfast, met een bebouwde oppervlakte van 160 m², heeft 5 slaapkamers met eigen badkamers en is gelegen in het oude centrum van Ferreries.

Het hotel is verdeeld over 3 verdiepingen en de renovatie heeft de klassieke Menorcaanse stijl behouden met typische Marès-gewelven en hydraulische vloeren bij de ingang.

Op de begane grond vinden we een lobby die ook dienst doet als ontbijtruimte, een woonkamer en een keuken met een wasruimte.

Op de bovenste verdiepingen vinden we de 5 slaapkamers met eigen badkamer, smaakvol ingericht en met aandacht voor zelfs de kleinste details, met microcementvloeren, deuren geschilderd in lichtblauw en airconditioning voor maximaal comfort. De slaapkamer op de bovenste verdieping heeft houten vloeren en toegang tot een eigen terras van 8 m².

Het hotel heeft sinds de opening een uitstekende respons ontvangen, met een hoge bezettingsgraad gedurende het seizoen. Het zou mogelijk zijn om een aangrenzend huis met 3 slaapkamers en een eigen badkamer bij het hotel te voegen, dat momenteel een hoog rendement biedt (niet inbegrepen in de prijs).

Een geweldige investering en winstgevende zakelijke kansen in Menorca.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men21059

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren, Verwarming,
Dubbel glas, Bijkeuken, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

800.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 10m² terras te koop in Ferreries, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ferreries » 07750

5	5	160m²	50m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje