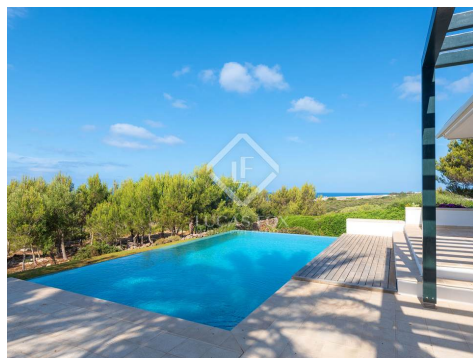


1.450.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Lluís, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

5	4	228m²	1.980m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.450.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Lluís, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

5	4	228m²	1.980m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Moderne villa met bijgebouw en fantastisch uitzicht op zee en het platteland te koop in Sant Lluís, Menorca.

Deze villa van 228 m² is verdeeld over twee verdiepingen, plus een garage van 90 m² die kan worden omgebouwd tot een bijgebouw. Het staat op een perceel van 1.980 m² in het zuidelijke deel van het eiland. Door zijn bevoorrechte ligging geniet het van een prachtig vrij uitzicht op de zee en het Menorcaanse platteland.

Op de begane grond vinden we een hal, de keuken-eetkamer met toegang tot een terras met opklapbare luifel, een woonkamer met open haard en toegang tot een terras overdekt met luifels en een wasruimte. Daarnaast biedt het 3 tweepersoonskamers, een met een eigen badkamer, 1 eenpersoonsslaapkamer, 3 badkamers, een binnenpatio en een pergola.

Op de eerste verdieping vinden we de master bedroom met een eigen badkamer, houten vloeren en toegang tot een heerlijk terras met uitzicht.

In de kelder is een magazijn en een machineruimte.

Het huis heeft een bijgebouw met een garage van 90 m² die kan worden omgebouwd tot een apart appartement.

De villa is omgeven door een goed onderhouden tuin met zwembad en biedt een geweldig uitzicht over de zee en het landschap rondom een prachtige baai.

Een ideale plek om gezinsvakanties door te brengen of het hele jaar door te wonen.



lucasfox.co.nl/go/men24177

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Bijkeuken

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.450.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Lluís, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

5	4	228m²	1.980m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje