

799.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa te koop in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

6	3	223m²	615m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

799.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa te koop in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

6	3	223m²	615m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Vrijstaande villa te koop met 6 slaapkamers en een tuin, gelegen in een van de beste wijken van Limonar Bajo, zeer dicht bij de beste scholen.

Deze onafhankelijke villa van 223 m² met een perceel van 615 m² ligt in het onderste deel van Limonar, een van de meest exclusieve woonwijken van Malaga. De Pablo Ruiz Picasso-promenade en de stranden en restaurants zijn te vinden op loopafstand van 8-10 minuten; Het historische centrum van Malaga ligt op 5 minuten afstand met het openbaar vervoer of met de auto, en op dezelfde afstand vinden we het hogesnelheidstrein María Zambrano. Deze prachtige locatie geeft u toegang tot de internationale luchthaven van Malaga in slechts 15 minuten.

De villa, gelegen in een van de meest exclusieve gebieden van Limonar, werd oorspronkelijk gebouwd in 1968 volgens enkele klassieke Andalusische lijnen, hoewel er in deze tijd opeenvolgende renovaties zijn geweest in de verschillende kamers. De villa bestaat uit twee verdiepingen. De belangrijkste, die toegankelijk is via een prachtige veranda, heeft de grote woonkamer, de keuken met directe toegang tot de parkeerplaats, die toegang geeft tot de binnenkant van het huis zonder obstakels, evenals drie andere kamers die dienst doen als kantoor, slaapkamer en dienstruimte, gebruikt voor was.

Op de bovenste verdieping bevinden zich de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en nog drie slaapkamers, die worden bediend door een andere badkamer. Vanuit een van deze slaapkamers heeft u toegang tot een zeer groot terras, waar u kunt genieten van een aangenaam uitzicht op de omgeving.

Daarnaast is er een benedenverdieping, waar we een warme kelder vinden, ideaal voor het delen van momenten met familie en vrienden rond een goed glas wijn. In dit gebied is er ook een opslag- / gereedschapsruimte, met de mogelijkheid om directe toegang naar buiten mogelijk te maken.

Het huis is omgeven door een goed onderhouden tuin met gazon en sierplanten, evenals volwassen pijnbomen.

De villa is de ideale woning voor gezinnen die willen genieten van de rust, ontspanning en veiligheid die wonen in een van de meest exclusieve woonwijken van Malaga biedt, op slechts een paar minuten lopen van het strand en omringd door de beste openbare en particuliere diensten.

lucasfox.co.nl/go/mlg21434

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

799.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa te koop in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

6 Slaapkamers **3** Badkamers **223m²** Plattegrond **615m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje