

€1,579,000 Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Penthouse met 40m² terras te koop in Centro / Malagueta

Spanje » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

3	3	267m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

€1,579,000 Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Penthouse met 40m² terras te koop in Centro / Malagueta

Spanje » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

3	3	267m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Exclusief nieuwbouw penthouse met 3 slaapkamers en 3 badkamers, met terrassen en uitzicht op zee, te koop in Limonar, Málaga, op 200 meter van het strand en op 5 minuten van het stadscentrum.

Dit appartement is gelegen in een historisch gebouw met een eclectische stijl, met middeleeuwse en neo-Mudéjar-materialen uit het begin van de twintigste eeuw, ontworpen door de architect Fernando Guerrero Strachan. Het is gelegen in de beste woonwijk van Malaga, El Limonar, een exclusieve, bevoorrechte woonwijk, perfect verbonden en op 200 meter van het strand.

Het is opgenomen op de lijst van beschermde gebouwen van de PGOU van Malaga met architecturale bescherming Grade 1. Sancha 48 is een unieke ontwikkeling van zorgvuldig ontworpen, hoogwaardige huizen en tegelijkertijd met respect voor de historische waarde.

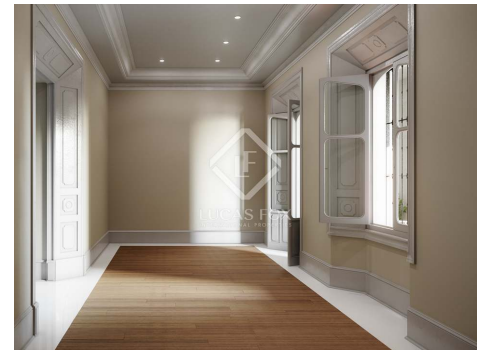
De promotie heeft slechts 6 exclusieve, ruime en volledig naar buiten gerichte huizen. Het is verdeeld over de begane grond plus 2 bovenste verdiepingen, allemaal voor huisvesting.

Op de bovenste verdieping vindt u de prachtige penthouses. Op de juiste zolder vinden we de beste uitzichten. Een hal geeft toegang tot twee slaapkamers met eigen badkamer, een woon-eetkamer, woonkamer, een toilet en een volledig uitgeruste keuken.

Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een terras met uitzicht op de promenade.

Een trap leidt ons naar de bovenste verdieping, met een grote slaapkamer met ensuite badkamer en een terras met prachtig uitzicht op zee.

Vanwege de strategische ligging en de gebruikte kwaliteiten is Sancha 48 de ideale plek om te genieten van een leven aan zee met het comfort van de binnenstad. Het ligt op een paar meter van het historische centrum, het strand van Malagueta, het kasteel van Gibralfaro en de Muelle Uno.



lucasfox.co.nl/go/mlg22961

Zeezicht, Terras, Lift, Hoge plafonds,
Klassieke bouwstijl, Monumentale details,
Natuurlijke lichtinval, Airconditioning,
Dichtbij internationale scholen,
Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas,
Exterior, Gerenoveerd, Inbouwkasten,
Inloopkast, Nieuwbouw, Uitzicht,
Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

€1,579,000 Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Penthouse met 40m² terras te koop in Centro / Malagueta

Spanje » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

3	3	267m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

Naast het hebben van alle diensten, is het direct verbonden met de bezienswaardigheden van de stad en de provincie, dankzij de forenzentreinen en stedelijke en intercity buslijnen. Bovendien is er momenteel een metrolijn in aanbouw.

Contact ons over deze woning

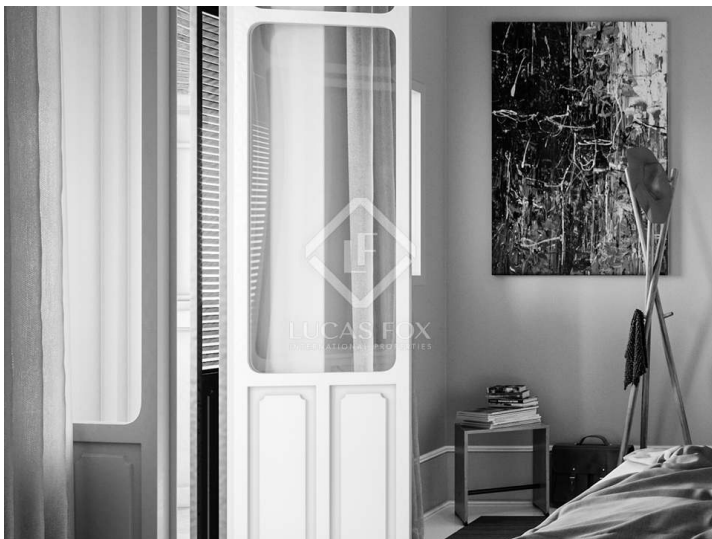
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

€1,579,000 Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Penthouse met 40m² terras te koop in Centro / Malagueta

Spanje » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

3 Slaapkamers **3** Badkamers **267m²** Woonoppervlakte **40m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje