

1.390.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **268m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

1.390.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **268m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Exclusief appartement van 268 m<sup>2</sup> met prachtig uitzicht op zee, te koop gelegen op de tiende verdieping en op 5 minuten lopen van het centrum van Malaga.

Exclusief appartement van 268 m<sup>2</sup> gelegen op de tiende verdieping van een van de meest gewilde gebouwen in de meest gewilde wijk van de stad: aan de kust van Malaga en op slechts 5 minuten lopen van het centrum en het winkel- en recreatiegebied van de Pier One.

De locatie van het pand is onverslaanbaar en als u ook de mogelijkheid van een persoonlijke renovatie toevoegt, zal het zeker een van de meest bewonderenswaardige huizen in Malaga worden.

Oorspronkelijk twee onafhankelijke appartementen die kunnen worden samengevoegd tot de meest uitzonderlijke woning in het gebied, met terrassen van meer dan 15 meter met uitzicht op zee. De terrassen bieden een fantastisch uitzicht op het strand en de baai van Malaga.

De woning bestaat uit een inkomhal, 4 slaapkamers, een grote woon-eetkamer, 3 badkamers, een toilet, een keuken met wasruimte en 2 grote terrassen met uitzicht op zee. Het gebouw heeft ook een conciërgeservice.

Wat de locatie betreft, is het de moeite waard om de nabijheid van het stadscentrum te benadrukken. Op een steenworp afstand vindt u de haven van Malaga en Pier One, met zijn recreatiegebied en vele musea, winkels en restaurants. Als u een wandeling maakt door de parken van de Alameda Principal, bereikt u het stadscentrum in slechts 5 minuten lopen. Van daaruit kunt u door alle straten en steegjes van het historische centrum wandelen, de kathedraal, de musea of de alcazaba bezoeken, genieten van de Andalusische keuken of winkelen in de talloze winkels.

U kunt de luchthaven van Malaga in slechts 20 minuten bereiken. Bovendien ligt het dicht bij de beste nationale en internationale scholen in Malaga Oost.

Vraag een persoonlijke bezichtiging van dit appartement aan en ontdek het meest exclusieve huis in Malaga, met het beste uitzicht over de stad.



[lucasfox.co.nl/go/mlg24548](https://lucasfox.co.nl/go/mlg24548)

Zeezicht, Conciërge service, Lift, Uitzicht

### Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje



1.390.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **268m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eerdere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje