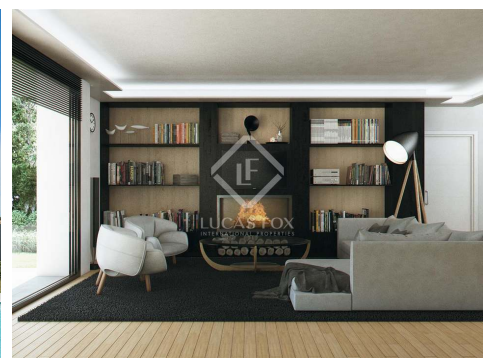


1.400.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 136m<sup>2</sup> terras te koop in New Golden Mile

Spanje » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>393m<sup>2</sup></b>	<b>1.047m<sup>2</sup></b>	<b>136m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

1.400.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 136m<sup>2</sup> terras te koop in New Golden Mile

Spanje » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>393m<sup>2</sup></b>	<b>1.047m<sup>2</sup></b>	<b>136m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

## Gloednieuwe villa met 4 slaapkamers te koop in de woonwijk El Paraíso van Estepona met een hedendaags design en hoogwaardige afwerking.

Deze villa met 4 slaapkamers is te koop als onderdeel van een gloednieuwe ontwikkeling van high-end woningen strategisch gelegen in de woonwijk El Paraíso in Estepona, dicht bij Puerto Banús en de beste stranden van de Costa del Sol. Ook op korte rijafstand van lokale voorzieningen is het perfect om te genieten van alles wat het gebied te bieden heeft.

Ontworpen door de beroemde Pedro Iraburu Elizalde, de villa beschikt over een prachtig interieur en de hoogste kwaliteit afwerkingen. Bovendien is de villa met zorg ontworpen om aan alle eisen van de meest veeleisende klant te voldoen, met een uitstekende energie-efficiëntie, veel natuurlijk licht en een ruime woonkamer.

Met een bebouwde oppervlakte van 386m<sup>2</sup> heeft dit appartement 4 slaapkamers en 4 badkamers. Op de begane grond vinden we een ruime woon-eetkamer met een open keuken en toegang tot het terras en de chill-out ruimte. Een van de slaapkamers en een badkamer bevinden zich op de begane grond. De overige 3 slaapkamers, waarvan 1 met een kleedkamer, en 3 badkamers bevinden zich op de eerste verdieping.

Een hoogtepunt van deze villa is het solarium op het dak, compleet met ontspanningsruimte en jacuzzi. De kelder bevat een garage voor 2 auto's, een woonkamer, berging, bijkeuken en een toilet.

Het perceel van 951m<sup>2</sup> omvat een privézwembad en er zijn ook terrassen van 160m<sup>2</sup> perfect om te genieten van het fantastische klimaat.

Een prachtig modern huis, perfect gelegen om van het leven een comfortabele en luxe levensstijl aan de Costa del Sol te genieten.



[lucasfox.co.nl/go/mrb10121](https://lucasfox.co.nl/go/mrb10121)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,  
Hoge plafonds, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Open haard,  
Inbouwkasten,  
Dichtbij internationale scholen, Berging,  
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl)



1.400.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 136m<sup>2</sup> terras te koop in New Golden Mile

Spanje » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>393m<sup>2</sup></b>	<b>1.047m<sup>2</sup></b>	<b>136m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl)