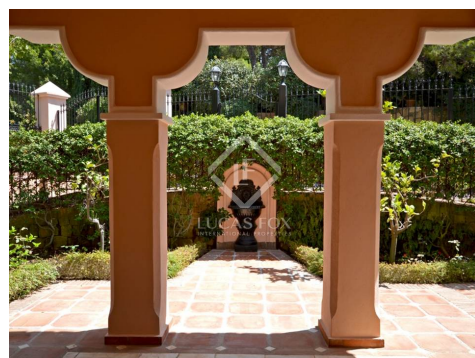


2.100.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa met 290m<sup>2</sup> terras te koop in East Marbella

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29600

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>598m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>	<b>290m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

2.100.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa met 290m<sup>2</sup> terras te koop in East Marbella

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29600

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>598m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>	<b>290m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

**Deze elegante villa is gelegen in een kleine gated community van slechts 9 villa's aan de voorzijde van de Rio Real Golf Course, op 5 minuten van het strand en het stadscentrum van Marbella.**

Dit is een elegante villa met 4 slaapkamers op het zuiden, gelegen in een kleine gated community van slechts 9 villa's aan de voorkant van de golfbaan van Rio Real .

Dit is een mooie en rustige woonwijk, op slechts 5 minuten rijden van enkele van de mooiste stranden van de Costa del Sol en het stadscentrum van Marbella.

De woning bestaat uit een ruime inkomhal die leidt naar de grote driedubbele woonkamer met open haard en toegang tot het overdekte terras en de perfect onderhouden aangelegde tuinen. Op dit niveau vinden we ook een aparte eetkamer en keuken, beide met toegang tot de terrassen, en een garderobe.

Op de eerste verdieping bevindt zich de enorme hoofdslaapkamersuite met open haard en een eigen terras met uitzicht op zee en een tweede slaapkamersuite met 2 privéterrassen.

De benedenverdieping bestaat uit een zithoek met open haard, suites met 2 slaapkamers, allemaal met toegang tot de lagere terrassen en de tuin met zwembad, evenals een keuken en een bijkeuken die groot genoeg is om te worden omgebouwd tot een bioscoop of een speelkamer.



[lucasfox.co.nl/go/mrb1160](https://lucasfox.co.nl/go/mrb1160)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,  
Parkeerplaats, Open haard, Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

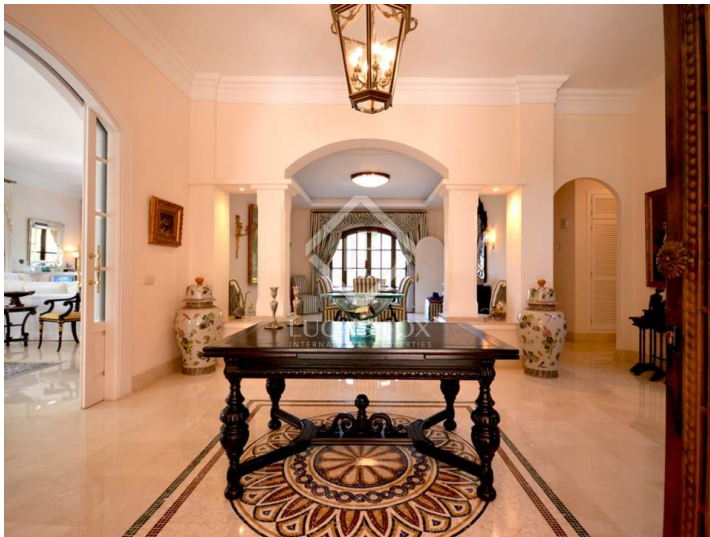
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl)

2.100.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa met 290m<sup>2</sup> terras te koop in East Marbella

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29600

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>598m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>	<b>290m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl