

2.700.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 71m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>504m<sup>2</sup></b>	<b>1.038m<sup>2</sup></b>	<b>71m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

2.700.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 71m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>504m<sup>2</sup></b>	<b>1.038m<sup>2</sup></b>	<b>71m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

## Perceel te koop met een project of voltooid project in de buurt van Los Arqueros Golf & Country Club, Benahavís.

Mogelijkheid om het perceel met een project te kopen of als alternatief het perceel met het voltooide project. Het perceel ligt tussen de met bomen omzoomde privéstraten van Los Arqueros en is toegankelijk via een eigen oprit met stenen muren en bomen.

Het project presenteert een prachtige en luxueuze gezinswoning met de mogelijkheid om het ontwerp te personaliseren, inclusief keuze tussen 4 en 6 slaapkamers.

Bij het betreden van het pand worden we verwelkomd in de woon-eetkamer met dubbele hoge plafonds en kamerhoge ramen; deze indrukwekkende ruimte is ruim en licht en bevat de open keuken. Er is één slaapkamer op deze verdieping met een en-suite badkamer. Het spectaculaire terras, de veranda's en het zwembad zijn allemaal toegankelijk vanuit zowel deze slaapkamer als de woonkamer.

Er zijn nog drie slaapkamers op de bovenverdieping, allemaal met en-suite badkamers, er is ook een terras en een kleedkamer.

In de kelder van het pand is ruimte voor twee auto's, een wasruimte en een extra toilet. De kelder kan worden aangepast door onder andere een fitnessruimte, een bioscoop of een wijnkelder toe te voegen.

Andere optionele functies zijn onder meer de toevoeging van een lift die de drie verdiepingen met elkaar verbindt, een jacuzzi, snel internet, ultramoderne huisbeveiliging en domotica.

Of het perceel nu alleen voor het project of voor het voltooide project wordt gekocht, dit is een fantastische kans om een zeer aanpasbaar huis in Los Arqueros, Benahavís te kopen.



[lucasfox.co.nl/go/mrb14348](https://lucasfox.co.nl/go/mrb14348)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,  
Parkeerplaats, Verhuur licentie, Exterior,  
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl)

2.700.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 71m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>504m<sup>2</sup></b>	<b>1.038m<sup>2</sup></b>	<b>71m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl