

1.800.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 166m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>1.193m<sup>2</sup></b>	<b>166m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

**1.800.000 € Villa - Te koop****Excellent 4 Slaapkamer villa met 166m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís, Costa del Sol**

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>1.193m<sup>2</sup></b>	<b>166m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Perceeloppervlakte	Terras

**OMSCHRIJVING****Perceel te koop met een aanpasbaar project om een luxe villa te bouwen in Los Arqueros, Marbella.**

Eigendom verkocht als een plot met een aanpasbaar project dat klaar is om te gaan. Een uniek pand in de met bomen omzoomde straten van Los Arqueros, dit is een mooi en luxueus familiehuis. Opvallende kenmerken zijn de dubbele hoogte woonkamer en het gebruik van natuursteen en hout. Verder overspoelen de ramen van vloer tot plafond de woning met natuurlijk licht gedurende de dag en bieden een prachtig uitzicht op zee.

Bij het betreden van het pand, worden we begroet door een grote woonkamer en eetkamer. De open keuken maakt dit een zeer functioneel deel van het huis. Er is een slaapkamer op deze verdieping met een ensuite badkamer. Het terras, de veranda's en het zwembad zijn toegankelijk vanuit zowel de slaapkamer als de woonkamer.

Drie slaapkamers bevinden zich op de bovenste verdieping; de hoofdslaapkamer heeft een ensuite badkamer, inloop kleedkamer en een aangenaam privéterras. De 2 overige slaapkamers hebben een eigen badkamer en uitzicht over het zwembad naar de Middellandse Zee. De kelder heeft ruimte voor 2 auto's en een ruimte voor de was en een extra toilet.

Voor degenen die wensen om het pand aan te passen, is het mogelijk om te kiezen uit een aantal opties voor de kelder, zoals een fitnessruimte, een bioscoop of een wijnkelder. Er zijn andere optionele functies voor de rest van het huis, zoals een lift voor toegang tot alle drie niveaus, jacuzzi, snel internet, ultramoderne thuisbeveiliging en domotica, naast andere uitstekende functies.

[lucasfox.co.nl/go/mrb14349](https://lucasfox.co.nl/go/mrb14349)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

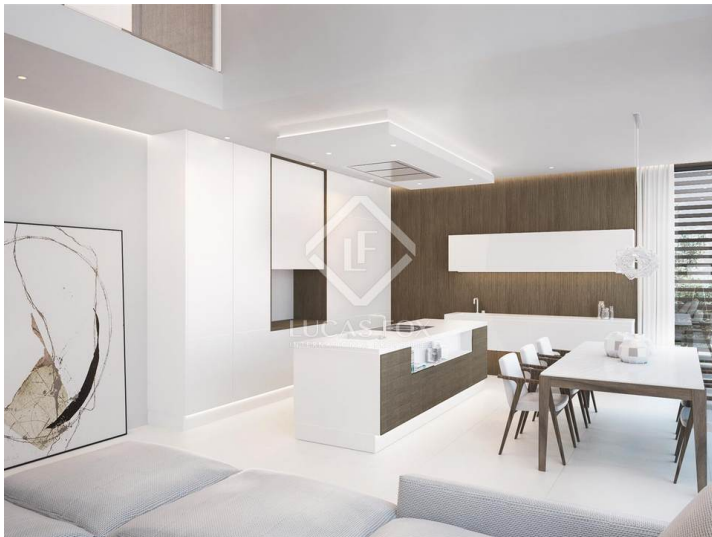
**Contact ons over deze woning**+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl)

1.800.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 166m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>1.193m<sup>2</sup></b>	<b>166m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl