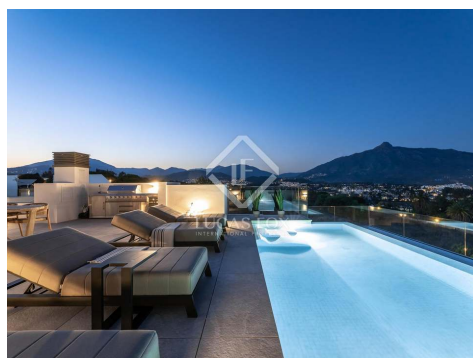
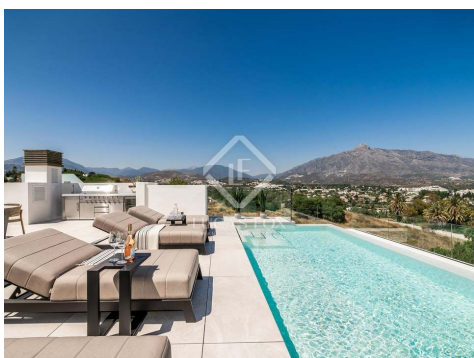


3.000.000 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa met 195m<sup>2</sup> Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>489m<sup>2</sup></b>	<b>227m<sup>2</sup></b>	<b>195m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

3.000.000 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa met 195m<sup>2</sup> Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>489m<sup>2</sup></b>	<b>227m<sup>2</sup></b>	<b>195m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

### OMSCHRIJVING

## Uitzonderlijke nieuwe villa te koop in Nueva Andalusië met dakterras, zwembad en een prachtig interieur.

De villa is verdeeld over 3 verdiepingen, allemaal verbonden door een premium merklift die naar elke verdieping gaat. Op de entree vindt u de inkomhal, een ruime woon-eetkamer die ook een wijnkelder en directe toegang tot het terras omvat, een open volledig ingerichte keuken met wasruimte, centraal eiland en uitgerust met topapparatuur en een logeerkamer met aparte badkamer.

Naar boven is er een ensuite slaapkamer met kleedruimte en toegang tot het terras, 2 verdere ensuite gastenkamers met toegang tot het terras en in de kelder is de fitnessruimte, een bioscoop, 2 opslagruimten, een machinekamer, een eigen parkeerplaats ruimte voor 3 auto's en een gastentoilet.

Het pand is uitstekend met een fantastisch dakterras met een infinity zoutwaterzwembad van 8 x 3 meter met een hittebehoud. Vanaf hier kunt u genieten van een panoramisch uitzicht over de kust, de Middellandse Zee en Gibraltar. Extra functies zijn onder meer: A / C warm en koud, vloerverwarming overal, een gated community met totale 24-uurs beveiliging en privacy, een ondergrondse parkeergarage en het feit dat het op loopafstand van voorzieningen ligt.



[lucasfox.co.nl/go/mrb16021](https://lucasfox.co.nl/go/mrb16021)

Zwembad, Tuin, Terras, Parkeerplaats,  
Uitzicht, Nieuwbouw, Alarmsysteem,  
Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

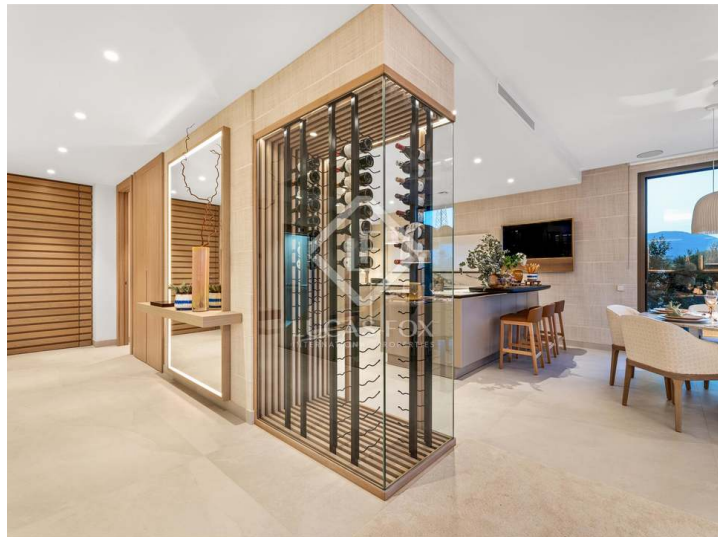
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl)

3.000.000 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa met 195m<sup>2</sup> Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>489m<sup>2</sup></b>	<b>227m<sup>2</sup></b>	<b>195m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl