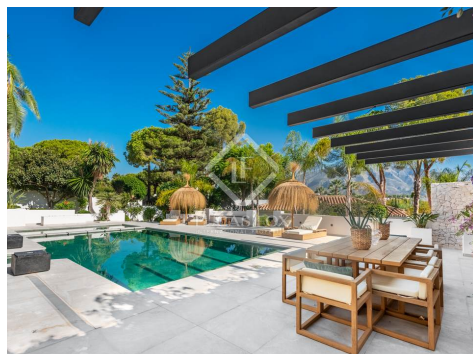
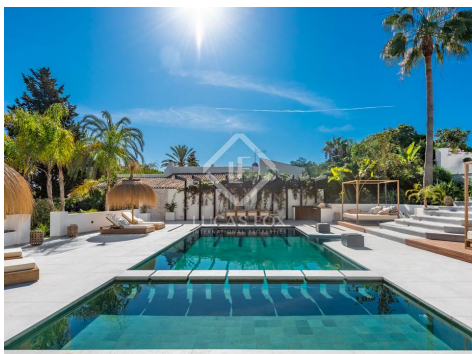


3.495.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa met 352m<sup>2</sup> terras te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

|             |           |                         |                           |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>6</b>    | <b>6</b>  | <b>369m<sup>2</sup></b> | <b>1.393m<sup>2</sup></b> | <b>352m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Perceeloppervlakte        | Terras                  |



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

3.495.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa met 352m<sup>2</sup> terras te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

|             |           |                         |                           |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>6</b>    | <b>6</b>  | <b>369m<sup>2</sup></b> | <b>1.393m<sup>2</sup></b> | <b>352m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Perceeloppervlakte        | Terras                  |

### OMSCHRIJVING

**Exclusieve villa in Las Brisas, het hart van Nueva Andalucía, de perfecte plek voor een familie thuis of vakantie. Omgeven door een overvloedige tropische en mediterrane tuin waar u kunt genieten van de lange zomerdagen.**

Deze prachtige moderne villa is gebouwd om de ultieme mediterrane levensstijlervaring te leveren, met een prachtig interieur en buitenruimtes die eindeloze mogelijkheden bieden om te ontspannen en te genieten van de zon of te entertainen in een prachtige omgeving.

De verbazingwekkende tropische tuinen zijn een triomf van verschillende niveaus en sfeerverlichting. Rijpe olijven en palmen kijken uit op het prachtige zwembad, omgeven door luxe zitjes, verschillende eetplekken in de buitenlucht en een indrukwekkende zomerkeuken en barbecue. Er is zelfs een buitenhaard om het hele jaar door buiten entertainment te garanderen.

Het huis is gericht op het genieten van de zon en heeft een fantastisch uitzicht op de berg La Concha. Het huis gebruikt strakke lijnen, open ruimtes en witte tinten om natuurlijk licht en ruimte te maximaliseren. Het is volledig ingericht in een koele maar comfortabele eigentijdse stijl, met alles wat nodig is voor een prachtig familiehuis of vakantieverblijf.

De enorme open woonkamer, keuken en eetkamer is het hart van de begane grond en stroomt op natuurlijke wijze naar buiten. Enorme ramen, hoge plafonds en dakramen vervagen de lijnen tussen binnen en buiten. Deze verdieping heeft ook suites met 3 slaapkamers en een tv-kamer.

De open trap leidt naar de bovenste verdieping waar de master suite een inloopkast en een groot privéterras heeft. Een andere grote suite heeft ook een eigen terras en een prachtig uitzicht op de berg La Concha.

Naast de grote dubbele garage is een onafhankelijk gastenappartement met een kitchenette en een badkamer.



[lucasfox.co.nl/go/mrb21204](https://lucasfox.co.nl/go/mrb21204)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Exterior, Beveiliging, Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

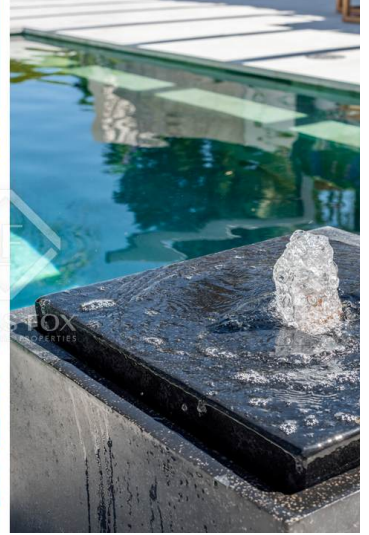
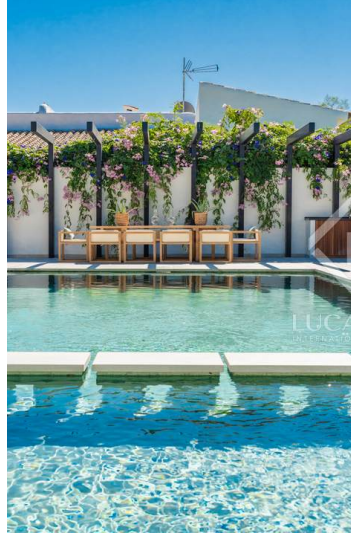
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl)

3.495.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa met 352m<sup>2</sup> terras te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

|             |           |                         |                           |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>6</b>    | <b>6</b>  | <b>369m<sup>2</sup></b> | <b>1.393m<sup>2</sup></b> | <b>352m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Perceeloppervlakte        | Terras                  |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl