

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa met 156m² terras te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	4	371m²	1.151m²	156m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa met 156m² terras te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	4	371m²	1.151m²	156m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Villa Olivia heeft een verhoogde ligging in een doodlopende straat, op een perceel van 1.151 m². Op het zuidoosten gelegen pand geniet van het beste van de mediterrane zon, met aan de ene kant het dramatische landschap van de berg La Concha.

Bij het betreden van het pand, is er een carport met ruimte voor twee auto's, gevolgd door een trap naar de villa en de prachtig vormgegeven hal. Aan de linkerkant is de tuin, aangelegd met Bermudagrass en inheemse bloeiende planten zorgen voor kleur en beweging, terwijl sfeerverlichting de tuin 's avonds tot leven brengt. Het zwembad biedt uitzicht op de zee en de bergen en is voorzien van mozaïektegels.

Het hoofdgebouw is verdeeld over één verdieping voor gebruiksgemak en comfort, en verbindt het pand ook met de tuin. Een woonkamer is licht, helder en met een ongelooflijke aandacht voor detail. Interieurs in Scandinavische stijl met warme kleuraccenten nodigen u uit om te zitten en te genieten van het uitzicht op de tuin en het berglandschap. Een bio-ethanol open haard vormt een blikvanger in de kamer en er zijn verschillende planken en opslagruimte voor extra gebruiksgemak.

De keuken heeft strakke, eigentijdse kasten die speciaal zijn ontworpen voor het pand en worden geleverd door een van de toonaangevende op maat gemaakte keukenbedrijven van Marbella. Een centraal eiland met het gebruik van hout om de moderne units en Miele-apparaten te verzachten. Een grote eettafel staat in het midden van de kamer en biedt plaats aan acht personen.

Villa Olivia heeft vier royale slaapkamers met elk een ensuite badkamer. De master suite is luxueus ingericht met uitzicht op een privétuin met aangelegde planten en zitjes. Er is een kleedkamer en de badkamer heeft dubbele keramische wastafels, een ligbad en een inloopdouche. Zwart-witte Italiaanse porseleinen tegels op volledige hoogte creëren een opvallend ontwerp dat lijkt op een 5-sterren spa en er zijn veel planken en opslagruimte voor praktisch gebruik.

Deze fantastische villa heeft een vleugje natuurlijke materialen; houten deuren, eikenhouten vloeren in de slaapkamers en ruwe stenen muren aan de buitenkant. Er is water-vloerverwarming door het hele pand, airconditioning en een Lutron-verlichtingssysteem. In elk van de kamers is een Sonos-geluidssysteem voorgeïnstalleerd voor audio.



lucasfox.co.nl/go/mrb25249

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Open haard, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa met 156m² terras te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	4	371m²	1.151m²	156m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Aan alles is gedacht voor bruikbaarheid en comfort in het pand met veel verborgen opslagoplossingen en een aparte wasruimte met verborgen externe droogruimte is de oplossing voor het dagelijks leven.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl