

900.000 € Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer huis / villa te koop in East Marbella, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29602

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **180m<sup>2</sup>** Plattegrond    **793m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

**900.000 € Villa - Verkocht**

## **3 Slaapkamer huis / villa te koop in East Marbella, Costa del Sol**

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29602

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>180m<sup>2</sup></b>	<b>793m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

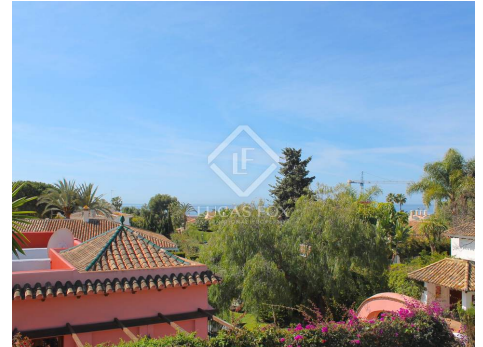
## **Woning gelegen in de exclusieve strandwijk Los Monteros, net buiten het centrum van Marbella.**

In de rustige ontwikkeling van Los Monteros aan het strand vinden we deze fantastische bungalow te koop in een van de straten die het dichtst bij het strand liggen.

Deze woning in klassieke stijl heeft een carport en een mooi perceel van 793 m<sup>2</sup> met een onderhoudsarme tuin rondom de woning. Een klein privépad leidt van de bungalow naar een gemeenschappelijk zwembad dat de 15 villa's in de gemeenschap bedient.

Binnen in het pand vinden we een hal die leidt naar 2 slaapkamers, de woonkeuken en de ruime woonkamer - eetkamer met kamerhoge ramen. Vanuit de woonkamer hebben we toegang tot de hoofdslaapkamer met zijn grote en onlangs gerenoveerde en-suite badkamer.

De bungalow is uitgebreid en de structuur versterkt ter voorbereiding op een eventuele tweede verdieping en in overeenstemming met PGOU 1986. Als er een tweede verdieping zou worden gebouwd, zou deze profiteren van een panoramisch uitzicht op zee.



[lucasfox.co.nl/go/mrb2610](https://lucasfox.co.nl/go/mrb2610)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,  
Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren,  
Parkeerplaats, Uitzicht, Open haard,  
Inbouwkasten, Beveiliging, Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl)

900.000 € Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer huis / villa te koop in East Marbella, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29602

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **180m<sup>2</sup>** Plattegrond    **793m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl