

505.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 47m<sup>2</sup> terras te koop in New Golden Mile

Spanje » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 26988

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>142m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

505.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 47m<sup>2</sup> terras te koop in New Golden Mile

Spanje » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 26988

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **142m<sup>2</sup>** Plattegrond      **47m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Luxe appartement te koop als onderdeel van een gloednieuwe ontwikkeling in Estepona's New Golden Mile.

Dit uitzonderlijke luxe appartement biedt een opwindende lifestyle-investeringsmogelijkheid in de New Golden Mile van Estepona. De combinatie van moderniteit, elegantie en comfort, het appartement is uitgerust met eersteklas toestellen en vloeren, terwijl de exclusieve keuken en badkamer van Gunni y Trentino door de koper kunnen worden gekozen om ervoor te zorgen dat aan de behoeften en vereisten van de eigenaar volledig wordt voldaan.

Dit appartement valt op door de royale open ruimtes en de zuid-zuidoostelijke oriëntatie waardoor er gedurende de dag veel natuurlijk licht in de woning valt. Bij het betreden van het appartement, 2 van de slaapkamers liggen aan de rechterkant van de ingang, terwijl de derde slaapkamer, met een kleedkamer, rechtdoor ligt. De woon-eetkamer met open keuken is bijzonder ruim en heeft toegang tot het uitgebreide terras met milieuvriendelijk privézwembad of een jacuzzi.

De ontwikkeling waarin het appartement zich bevindt biedt uitstekende voorzieningen, waaronder een groot gemeenschappelijk zwembad, een kinderbad, een fitnessruimte met een spa en Turkse baden, een drukdouche en een ontspanningsruimte met infraroodverlichting.

Gelegen op loopafstand van alle voorzieningen, evenals de uitstekende golfbanen van de Golden Mile en op slechts 5 minuten van Puerto Banús, zou het appartement een aantrekkelijk huurrendement opleveren. Dit appartement zou ook een luxe permanente woning of vakantieverblijf aan de Costa del Sol zijn.

De afbeeldingen zijn indicatief en niet contractueel.



[lucasfox.co.nl/go/mrb9124](https://lucasfox.co.nl/go/mrb9124)

Zwembad, Tuin, Terras, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl)

505.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 47m<sup>2</sup> terras te koop in New Golden Mile

Spanje » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 26988

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **142m<sup>2</sup>** Plattegrond      **47m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl