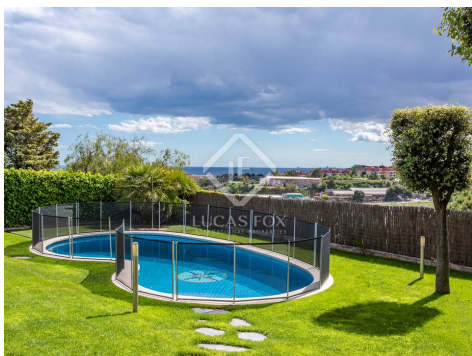


1.190.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa te koop in Teià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Teià » 08329

6 Slaapkamers 4 Badkamers 520m² Plattegrond 730m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.190.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa te koop in Teià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Teià » 08329

6 Slaapkamers **4** Badkamers **520m²** Plattegrond **730m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een mooi, vrijstaand huis van 520m² op een perceel van 730m², compleet met een tuin, zwembad en parkeergelegenheid te koop in St Berger.

Dit prachtige huis in traditionele stijl is te vinden in de exclusieve woonwijk St Berger, met privébeveiliging en op loopafstand van een tennisclub, golfbaan en het dorpscentrum. Het huis ligt op een perceel van 730 m² en beschikt over een tuin op het westen met een zoutwaterzwembad, een gazon, een overdekte eethoek in de buitenlucht en verschillende terrassen met uitzicht op zee, ideaal voor barbecues.

Het huis zelf is over het algemeen in goede staat, maar sommige kleine updates kunnen worden uitgevoerd als dit nodig wordt geacht, net zoals de kelder veel conversiemogelijkheden heeft. Het is verdeeld over 5 halve niveaus, allemaal verbonden met een lift. Op het niveau van de ingang van het pand bevindt zich een kantoor. Op de begane grond vindt u de woon-eetkamer met toegang tot de eethoek in de buitenlucht, een keuken met ontbijthoek, een eenpersoonskamer en een badkamer met een douche. Het voltooiën van deze verdieping is een berging en wasruimte met een deur naar de tuin.

Boven op de eerste verdieping zijn 3 slaapkamers, elk met een deur naar een terras en een badkamer met een bad. Er is ook nog een tweepersonsslaapkamer die momenteel wordt gebruikt als kleedkamer. Op dit niveau vindt u ook de garage voor 2 auto's. Ondertussen vinden we op de tweede verdieping de master slaapkamer met badkamer, een eigen terras en een badkamer met een bad en douche.

Op de benedenverdieping van het pand bevindt zich een wijnkelder, een fitnessruimte, een badkamer met een douche en ook een polyvalente ruimte van 100 m² met een open haard en een deur naar de tuin. Van buiten kunt u ook toegang krijgen tot een andere kamer, die zich onder de garage bevindt en die momenteel wordt gebruikt als strijkkamer.

Het huis heeft een travertin marmeren vloer en is uitgerust met verwarming op gas, airconditioning en elektrische zonwering. De accommodatie biedt een prachtig uitzicht op de omgeving, inclusief de zee en Barcelona. Vanwege de oriëntatie op het westen is er veel natuurlijk licht door het hele huis.

Een perfect huis voor een groot gezin, dankzij de ideale grootte en faciliteiten en de goede locatie.



lucasfox.co.nl/go/mrs10704

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.190.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa te koop in Teià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Teià » 08329

6 Slaapkamers **4** Badkamers **520m²** Plattegrond **730m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje