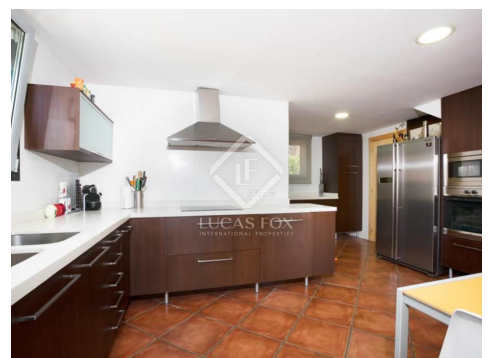


625.000 € Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vallromanes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vallromanes » 08188

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>340m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

625.000 € Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vallromanes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vallromanes » 08188

4 Slaapkamers      4 Badkamers      340m<sup>2</sup> Plattegrond      800m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**De woning biedt 340 m<sup>2</sup> gebouwd op een perceel van 800 m<sup>2</sup> met prachtig uitzicht op de omliggende heuvels en op loopafstand van de lokale winkels, school en sportfaciliteiten**

Dit moderne en praktische huis met 4 slaapkamers is gebouwd in 2005 op een perceel van 800 m<sup>2</sup> op een bevoorrechte locatie, vlak bij het hart van het dorp Vallromanes in de Maresme .

Het pand is verdeeld over 3 verdiepingen en ligt op het zuiden en gevuld met natuurlijk licht. Op de begane grond is er een ruime woon / eetkamer met deuren naar een zonneterras, een keuken met ontbijthoek, een slaapkamer met tweepersoonsbed, een gastentoilet met douche, een kantoor, een bijkeuken en een parkeergarage voor 2 auto's.

Boven op de eerste verdieping is er de master bedroom suite, een extra slaapkamer met tweepersoonsbed, een slaapkamer en een badkamer met douche.

Beneden biedt de kelder van 100 m<sup>2</sup> een thuisbioscoop, een speelkamer en een toilet.

Buiten heeft de tuin een zwembad, een zonneterras, een gazon en een barbecueplek. Het centrum van Barcelona kan in slechts 30 minuten worden bereikt en een internationale school ligt op slechts 20 minuten afstand.



[lucasfox.co.nl/go/mrs1084](https://lucasfox.co.nl/go/mrs1084)

Zwembad, Tuin, Garage, Houten vloeren,  
Verwarming, Uitzicht, Open haard,  
Inbouwkasten, Dichtbij openbaarvervoer,  
Barbecue, Alarmsysteem

### Contact ons over deze woning

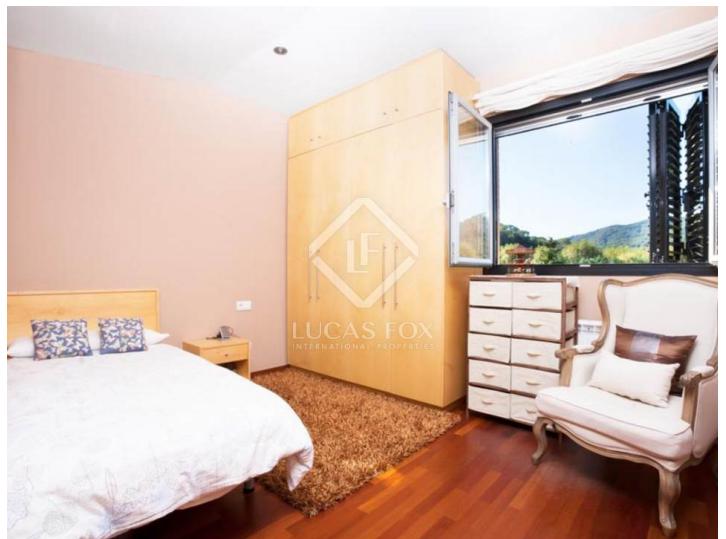
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

625.000 € Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vallromanes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vallromanes » 08188

4 Slaapkamers    4 Badkamers    340m<sup>2</sup> Plattegrond    800m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje