

2.100.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrera de Mar » 08349

5 Slaapkamers    5 Badkamers    508m<sup>2</sup> Plattegrond    2.087m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

2.100.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrera de Mar » 08349

5 Slaapkamers      5 Badkamers      508m<sup>2</sup> Plattegrond      2.087m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## 5-slaapkamer woning met een uitstekende kwaliteit afwerking en design door een prestigieuze architect, met een tuin en zwembad.

Deze prachtige moderne, minimalistische villa is gelegen in Cabrera de Mar, in de Maresme, met een zeer goede blootstelling aan de zon en uitzicht op zee.

Het ontwerp van deze woning, ontworpen door de prestigieuze architect en interieurontwerper Rifé, integreert perfect de villa, de tuin en het zwembad. Het is een elegant huis in eigentijdse stijl, met de nieuwste technologie en uitstekende afwerkingen van hoge kwaliteit.

Op de begane grond van de villa is de ruime woonkamer met open haard en op maat gemaakte meubels, dus het is erg gezellig. Het is ook erg licht dankzij de grote ramen, die tegelijkertijd toegang geven tot de veranda, de tuin en het zwembad. De keuken is uitgerust met Gaggenau-apparatuur en heeft een eethoek, vanwaar u toegang heeft tot de tuin.

Een overloop leidt naar een ruime slaapkamer met meubels, een grote kleedkamer, toegang tot de tuin en een eigen badkamer met een bubbelbad, een aparte douche en meubilair van Philippe Starck. Er is veel aandacht besteed aan elk detail, zoals de cascadekranen in alle badkamers. Op deze verdieping is er ook een wasruimte en een polyvalente ruimte.

De bovenste verdieping heeft nog eens 3 slaapkamers en 2 badkamers, plus een werkruimte met toegang tot een solarium met uitzicht op zee. Ten slotte vinden we in de kelder parkeren voor 3 auto's, een kelder en een slaapkamer met een eigen badkamer.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen om deze villa te bezoeken die in perfecte harmonie is met zijn natuurlijke omgeving.



[lucasfox.co.nl/go/mrs12722](https://lucasfox.co.nl/go/mrs12722)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

2.100.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrera de Mar » 08349

5 Slaapkamers    5 Badkamers    508m<sup>2</sup> Plattegrond    2.087m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje