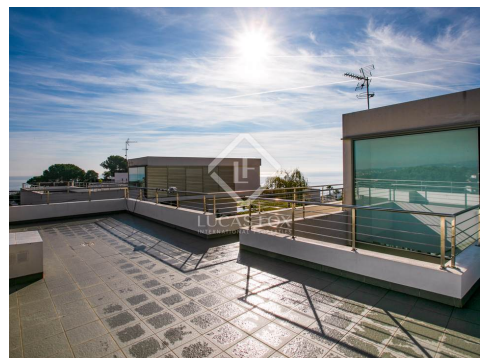
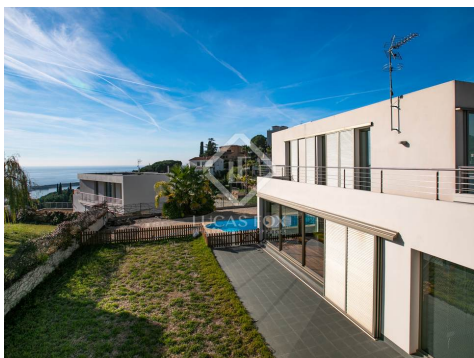


845.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Arenys de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Arenys de Mar » 08350

5 Slaapkamers **5** Badkamers **357m²** Plattegrond **1.013m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

845.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Arenys de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Arenys de Mar » 08350

5 Slaapkamers **5** Badkamers **357m²** Plattegrond **1.013m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusieve, nieuw gebouwde villa met een tuin en zwembad te koop in Arenys de Mar, aan de Maresme kust, vlakbij het strand en diverse golfbanen.

Deze ruime villa maakt deel uit van een nieuwbouwproject in Arenys de Mar, met uitzicht op de jachthaven en het strand, in de buurt van verschillende golfbanen en op ongeveer 40 minuten van Barcelona.

Portinyol Residences biedt ultramoderne villa's in mediterrane stijl met de beste afwerking en een fantastisch uitzicht. Deze villa ligt op een perceel van 1.013 m² en beslaat 357 m², verdeeld over twee verdiepingen plus de kelder. De verschillende niveaus zijn verbonden door zowel een trap als een panoramische lift.

De begane grond heeft een ruime en lichte woonkamer, een keuken met een eethoek, een logeerkamer en twee badkamers. Op deze verdieping zijn er verschillende patio's.

De eerste verdieping biedt drie slaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer met een ligbad en nog een badkamer voor de overige slaapkamers. Deze verdieping heeft ook een terras, een groot terras dat toegankelijk is vanuit alle slaapkamers, en een ruim terras.

Ten slotte vinden we in de kelder een speelkamer of studeerkamer, een badkamer, een wasruimte, een wijnkelder en een garage voor 2 auto's.

Net als de andere villa's in Portinyol Residences heeft deze accommodatie een zwembad in de tuin en het interieur heeft uitstekende materialen, afwerkingen en accessoires. Opvallende kenmerken zijn de dubbele beglazing, het warm / koud airconditioningsysteem met warmtepomp, de houten vloeren door het hele huis (behalve in de keuken en badkamers) en de gemotoriseerde toegangspoort die op afstand wordt bediend. Daarnaast hebben de badkamers een douche of een bubbelbad.

Neem contact met ons op om dit uitzonderlijke huis te bezoeken in de buurt van het strand van Arenys de Mar en goed verbonden met Barcelona.



lucasfox.co.nl/go/mrs15687

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras,
Garage, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

845.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Arenys de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Arenys de Mar » 08350

5 Slaapkamers **5** Badkamers **357m²** Plattegrond **1.013m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje