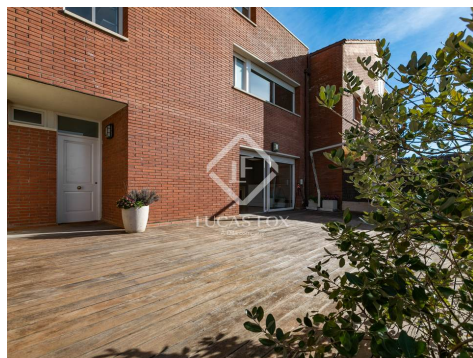
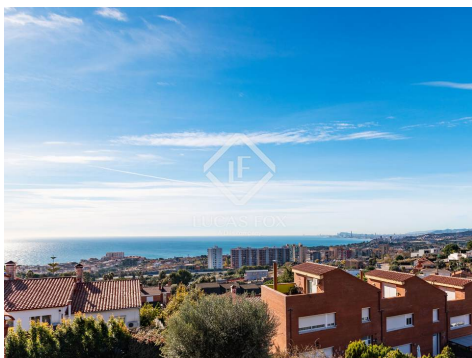


530.000 € Villa - Verkocht

## 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Teià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Teià » 08329

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

530.000 € Villa - Verkocht

## 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Teià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Teià » 08329

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **250m<sup>2</sup>** Plattegrond      **250m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Modern rijtjeshuis met 4 slaapkamers, een tuin en een fantastisch uitzicht op Barcelona.

Gebouwd in 1999, is dit rijtjeshuis vol met natuurlijk licht en biedt een goed uitzicht op Barcelona. Het huis is verdeeld over 4 verdiepingen.

Op de begane grond leidt de voordeur naar de woon-eetkamer met een open haard en grote schuifdeuren naar zowel de voor- als achtertuin. Ook op dit niveau is de keuken en een gastentoilet.

Op de eerste verdieping bevindt zich de master bedroom suite, 2 extra slaapkamers, een eenpersoonskamer en een familiebadkamer.

Op de tweede verdieping vinden we een multifunctionele ruimte die kan worden gebruikt als een studie of als extra slaapkamer en heeft toegang tot een dakterras met een prachtig uitzicht op Barcelona en de zee.

In de kelder is er een garage met parkeerplaatsen voor 2 auto's plus motorfietsen, en een grote was- en opslagruimte.

Buiten, de onderhoudsarme voortuin heeft een houten terras en een zwembad. De achtertuin biedt een alternatief zomerterras in de schaduw.

Het pand zou een goede familie thuis of een mogelijke investering voor verhuur.



[lucasfox.co.nl/go/mrs15811](https://lucasfox.co.nl/go/mrs15811)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Verwarming, Uitzicht, Open haard,  
Dubbel glas, Diervriendelijk,  
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,  
Berging, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

530.000 € Villa - Verkocht

## 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Teià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Teià » 08329

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **250m<sup>2</sup>** Plattegrond      **250m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje