

€995,000 Huis / Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17246

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>413m<sup>2</sup></b>	<b>5,000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje

€995,000 Huis / Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17246

**5** Slaapkamers      **4** Badkamers      **413m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte      **5,000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtig huis met een grote privétuin, zwembad en prachtig uitzicht op de bergen te koop op slechts 10 km van Platja d'Aro, aan de fantastische Costa Brava.

Deze woning, gelegen in een rustige woonwijk in Santa Cristina d'Aro, ligt op een perceel van 5000 m<sup>2</sup> met een prachtige mediterrane tuin met barbecuefaciliteiten, evenals een zwembad, verschillende terrassen met chill-out gebieden en een tennisbaan. Het heeft ook een parkeerplaats voor twee auto's. De villa geniet van privacy, een prachtige grote tuin en een fantastisch uitzicht op de bergen.

De villa is in perfecte staat, hoewel het in sommige gebieden zou profiteren van modernisering.

Op de begane grond bestaat de villa uit een hal, een woonkamer met toegang tot de tuin, een eetkamer met open haard, een grote keuken met toegang tot de tuin, vier slaapkamers en twee badkamers.

De tweede verdieping bestaat uit twee grote slaapkamers, waarvan een als en-suite badkamer en een volledig onafhankelijke badkamer.

Het onderste deel van de tuin biedt een klein appartement met keuken, woonkamer en een badkamer, ontworpen om volledig te genieten van de tuin en het mediterrane klimaat.

Dit huis is ideaal voor een gezin of als een tweede verblijf vanwege de grootte en perfecte locatie in een rustige woonwijk in de buurt van de kust.



[lucasfox.co.nl/go/pda21659](https://lucasfox.co.nl/go/pda21659)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Jacuzzi, Tennisbaan, Parkeerplaats, , Airconditioning, Alarm, Berging, Bijkeuken, Chill out area, Dienstingang, Dubbel glas, Inbouwkasten, Inloopkast, Open haard, Speelplaats, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje



€995,000 Huis / Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17246

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>413m<sup>2</sup></b>	<b>5,000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje