

1.320.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 800m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	485m²	1.100m²	800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.320.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 800m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	485m²	1.100m²	800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Indrukwekkende volledig gerenoveerde en uitgebreide vrijstaande villa met 5 slaapkamers, privétuin, zwembad, moderne keuken en sauna, gelegen in een rustige buurt van Monteclaro in Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox presenteert, op exclusieve basis, deze unieke kans om een van de hoogste kwaliteit eigendommen in de urbanisatie Monteclaro te kopen met grote prijsverlaging! Deze prachtige gezinswoning van bijna 500 m² is gelegen in een rustig deel van de ontwikkeling van Monteclaro.

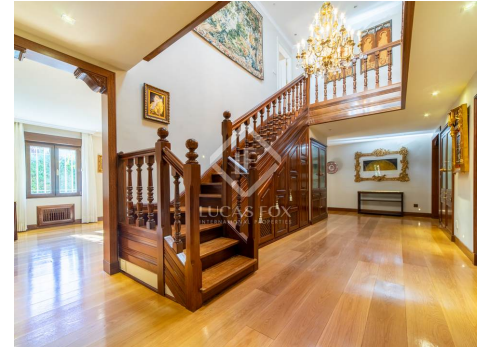
De huidige eigenaren hebben het pand in 2015 volledig gerenoveerd en uitgebreid tot een zeer hoge standaard. Ze hebben het huis letterlijk van onderaf herbouwd, alle elektrische bedrading en loodgieterswerk vervangen en veel functies geïnstalleerd die je zou verwachten in een luxe pand.

Opvallende kenmerken zijn onder meer vloerverwarming in alle kamers, echte houten vloeren, een gecentraliseerd stofzuigstelsel, een fitnessruimte en sauna en een zeer grote moderne keuken met hoogwaardige apparatuur. Alle kamers in het pand hebben individuele temperatuurregelingen en de airconditioning wordt door het hele pand geleverd via kanalen.

Monteclaro is een exclusieve gated community in Pozuelo die 24 uur per dag bewaakt wordt en ideaal is voor gezinnen met een sociale club, zwembaden, cafeteria's, voetbalveld en tennis- en padelbanen.

De verdeling van het pand is uitstekend. We betreden de villa via een indrukwekkende brede inkomhal met dubbel hoog plafond; deze ruimte herbergt een garderobe en een ruim gastentoilet.

Rechtsaf slaan we een prachtige traditionele bibliotheek binnen met op maat gemaakte planken. Aan de linkerkant vinden we een grote woonkamer met een werkende open haard, die via schuifdeuren in verbinding staat met een lichte eetkamer, waar een eettafel staat met ruimte voor 18 gasten. Aan de achterzijde van de eetkamer is er directe toegang tot een heerlijke veranda en aan de voorzijde vinden we de deur die leidt naar de volledig ingerichte keuken met een hoge bar met krukken; ideaal om te ontbijten of een informele lunch.



lucasfox.co.nl/go/poz21608

Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Centraal stofzuigstelsel, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.320.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 800m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	485m²	1.100m²	800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Bij het verlaten van de keuken, aan de rechterkant, stappen we een gezellige tweede woon / tv-kamer binnen met prachtig uitzicht op en directe toegang tot de tuin. In deze oostvleugel van het huis vinden we ook een servicetoilet en een heerlijke logeerkamer met een ensuite badkamer.

Een mooie houten trap brengt ons naar de eerste verdieping waar zich de 3 belangrijkste slaapkamers bevinden. In het centrale gedeelte vinden we nog een mooie zithoek, ideaal voor familiefilmavonden. De hoofdslaapkamer bevindt zich aan de linkerkant en beschikt over een grote inloopkast en een zeer ruime badkamer ensuite met douche en kaptafel.

Er zijn nog twee slaapkamers op deze verdieping, beide met ensuite badkamers met bad en douche en een van de slaapkamers heeft ook een inloopkast.

Naast de slaapkamers vinden we een kleine fitnessruimte en sauna met garderobe.

Rondom het huis ligt een prachtig aangelegde tuin en aan de rechterkant vinden we een verwarmd zwembad en een zeer grote overdekte zithoek, ideaal voor al fresco lunches en diners met gasten.

De woning heeft ook een grote privégarage met bergkasten, een gastentoilet en ruimte voor twee grote auto's.

Samenvattend, Lucas Fox is verheugd om deze zeer hoogwaardige en grote gezinswoning te presenteren in een van de beste wijken van de bevoorrechte en zeer veilige ontwikkeling van Monteclaro, op slechts 20 minuten rijden van het centrum van Madrid.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.320.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 800m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	485m²	1.100m²	800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje