

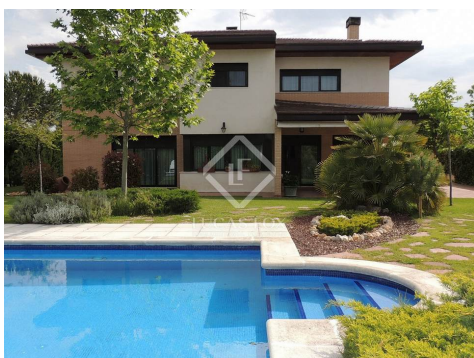
1.475.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 900m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>1.117m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.475.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 900m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>1.117m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

### OMSCHRIJVING

## Moderne vrijstaande villa met een prachtig aangelegde tuin en zwembad, gelegen in de zeer veilige en bevoorrechte gemeenschap van Villas de Monteclaro.

Lucas Fox presenteert met genoegen een zeer aantrekkelijk geprijsde woning in de exclusieve en zeer veilige ontwikkeling van Villas de Monteclaro in Pozuelo. Deze boetiekontwikkeling ligt op een zeer bevoorrechte locatie in een prachtige buitenwijk van Madrid, dicht bij de lokale universiteiten, winkels en restaurants en de toegangswegen M-40 en M-503 liggen op 2 minuten rijden.

We komen het huis binnen via een aangelegde voortuin in een hal, die een gastentoilet en kasten herbergt. Recht voor de hal vinden we een lichte woonkamer, die direct is verbonden met de veranda en de tuin, die een groot zwembad heeft.

Aan de linkerkant vinden we een ruime eetkamer die is verbonden met een volledig uitgeruste keuken met een ontbijtruimte. Naast de keuken vinden we een dienst slaapkamer met een complete badkamer.

Via de trap naar de eerste verdieping vinden we de hoofdslaapkamer met inloopkast en ensuite badkamer. Er zijn nog 3 slaapkamers, waarvan 1 ook een eigen badkamer en een terras heeft. Alle kamers zijn voorzien van inbouwkasten en profiteren van veel natuurlijk licht en een prachtig uitzicht over de tuin.

Op kelderniveau vinden we een opslagruimte, de stookruimte en een grote garage voor drie auto's. Er is de mogelijkheid om op dit niveau een speelkamer of een fitnessruimte te creëren.

Kortom, dit is een geweldige kans om een moderne villa te kopen, die zeer aantrekkelijk geprijsd is, in de exclusieve ontwikkeling van Villas de Monteclaro.

De woning is gemakkelijk te tonen, dus aarzel niet om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/poz21609](https://lucasfox.co.nl/go/poz21609)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Conciërge service, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren, Vloerverwarming,  
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior,  
Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,  
Berging, Balkon, Alarmsysteem,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.475.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 900m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>1.117m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje