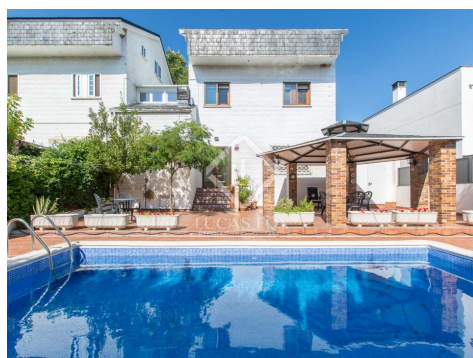
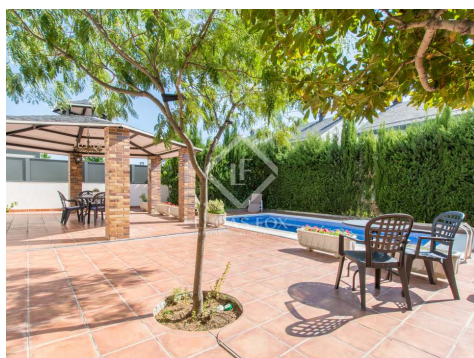


€780,000 Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd  
**4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Pozuelo, Madrid**

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>343m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

€780,000 Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>343m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Huis in perfecte staat, met zwembad, pergola en gemakkelijke toegang tot de M-40 en A-6, gelegen in Pozuelo Norte. Ideaal voor gezin met kinderen.

Lucas Fox Properties International biedt dit huis te koop aan in een prachtige omgeving van Pozuelo Norte. Het heeft een uitstekende locatie en de nabijheid van vervoersdiensten, evenals een zeer gemakkelijke toegang tot de M-40, de A-6 en de Corte Inglés.

De woning, met een geregistreerde oppervlakte van 240 m<sup>2</sup>, is goed onderhouden en biedt de mogelijkheid om de indeling op maat te maken. Het is een ideaal huis voor een gezin, want het is comfortabel en erg licht, met zonnige terrassen, een pergola en een zwembad.

Bij het betreden van het pand op de begane grond worden we begroet door een ruime hal die aansluit op een fantastische woon-eetkamer, een slaapkamer met badkamer en kleedkamer en een mooie volledig uitgeruste en zeer lichte keuken, perfect om te ontspannen in gezelschap en met toegang tot de veranda, de pergola en het zwembad.

Op de eerste verdieping bevindt zich het grootste deel van het slaapgedeelte, bestaande uit drie slaapkamers. Een van de slaapkamers heeft een eigen badkamer, terwijl een complete badkamer de andere twee bedient.

De gehele zolderverdieping is momenteel in gebruik als kantoor, maar zou goed verbouwd kunnen worden tot slaapkamer, aangezien deze beschikt over een eigen badkamer en diverse opslagruimtes. Dit niveau biedt ook een geweldig helder zicht. Verder is de woning voorzien van tal van inbouwkasten en in een aantal ruimtes airconditioning.

Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox voor een afspraak. We werken zeven dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten.

U kunt ons ook bezoeken in onze Lucas Fox-lounge aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo, zodat we uw wensen nader kunnen bestuderen en u zo kunnen helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.



[lucasfox.co.nl/go/poz25010](https://lucasfox.co.nl/go/poz25010)

Tuin, Zwembad, Prive garage,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Airconditioning, Alarm, Balkon,  
Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas,  
Exterior, Open haard,  
Volledig uitgeruste keuken

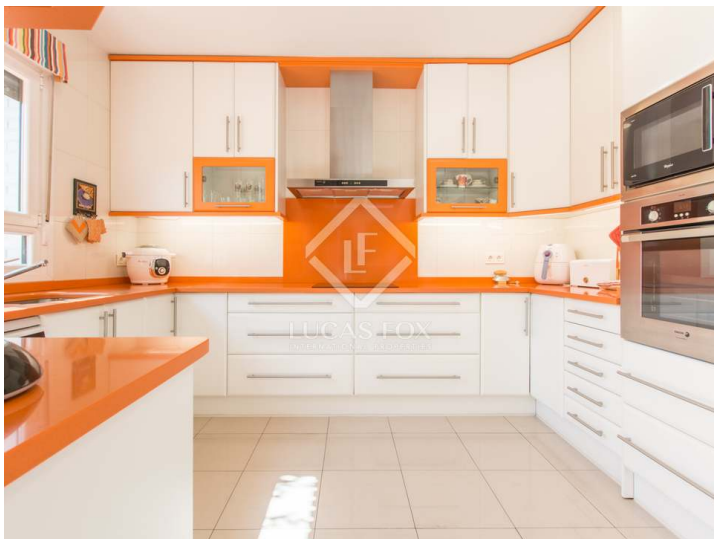
### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

## €780,000 Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

**4** Slaapkamers      **4** Badkamers      **240m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte      **343m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje