

€1,540,000 Penthouse - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer Penthouse met 100m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	310m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

€1,540,000 Penthouse - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer Penthouse met 100m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5 Slaapkamers **6** Badkamers **310m²** Woonoppervlakte **100m²** Terras

OMSCHRIJVING

Spectaculair duplex penthouse van 310 m², met 3 terrassen, 5 slaapkamers en 6 badkamers, te koop in een exclusieve ontwikkeling met slechts 10 burens in Aravaca, Madrid.

Lucas Fox presenteert dit luxe duplex penthouse met 5 slaapkamers, 6 badkamers en 3 terrassen in een exclusieve ontwikkeling van Aravaca, op slechts 9 kilometer van Madrid en zeer dicht bij allerlei diensten zoals het Sanitas la Zarzuela ziekenhuis, winkelcentra, supermarkten, streekbussen, treinstation Renfe Cercanías en de beste internationale scholen in Madrid. Deze rustige gated community heeft een tuin, een zwembad, een padel tennisbaan en een conciërgeservice gedurende de dag.

Het pand valt op door zijn fantastische indeling, zijn 45 m² woonkamer met dubbel hoog plafond, 3 terrassen, luxe afwerking en uitzicht over de stad.

Bij binnenkomst vinden we een ruime hal die leidt naar een grote woon-eetkamer van 45 m², met veel natuurlijk licht dankzij de grote ramen en het plafond met dubbele hoogte. Vanuit de woonkamer is er toegang tot het mooie terras van 25 m². Vanuit de hal gaan we naar links en vinden de volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur en luxe afwerkingen, een waslijn en een serviceruimte met een slaapkamer en een geïntegreerde badkamer.

Het slaapgedeelte heeft 3 tweepersoonsslaapkamers, een toilet, twee badkamers met douche, waarvan één met douche en ligbad, en de hoofdslaapkamer met kleedkamer en een eigen badkamer met ligbad en douche.

Vanuit de grote woonkamer hebben we toegang tot de tweede verdieping waar we een studeerruimte, een woonkamer, een toilet, een keuken, een bergkast en toegang tot het prachtige terras van 51 m² met een woon- en eetkamer en een ander terras met een Solarium van 20 m² met spectaculair uitzicht over de stad.

De woning heeft vloerverwarming en geleide airconditioning op de begane grond en airconditioning en verwarming door middel van warm / koud pomp en gashaard op de tweede verdieping.

De prijs is inclusief 3 parkeerplaatsen en een ruime berging.



lucasfox.co.nl/go/poz25238

Terras, Zwembad, Lift, Hoge plafonds, Houten vloeren, Natuurlijke lichtinval, Padeltennis baan, Gemeenschappelijk terras, Modernistisch gebouw, Parkeerplaats, Vloerverwarming, Airconditioning, Berging, Beveiliging, Chill out area, Dichtbij internationale scholen, Dichtbij openbaarvervoer, Exterior, Open haard, Uitzicht, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

€1,540,000 Penthouse - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer Penthouse met 100m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	310m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

Kortom, het is een van de meest exclusieve ontwikkelingen in Aravaca, ideaal voor gezinnen die een uitstekende kwaliteit van leven willen hebben op slechts 7 minuten rijden van Madrid.

Neem per e-mail of telefoon contact op met Lucas Fox voor een bezichtiging. We werken 7 dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten.

U kunt ons ook bezoeken op het kantoor dat Lucas Fox onlangs opende aan de Avenida de Europa 38, Pozuelo. Op deze manier kunnen we uw behoeften in meer detail evalueren en u helpen bij het vinden van uw perfecte woning of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

€1,540,000 Penthouse - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer Penthouse met 100m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	310m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje