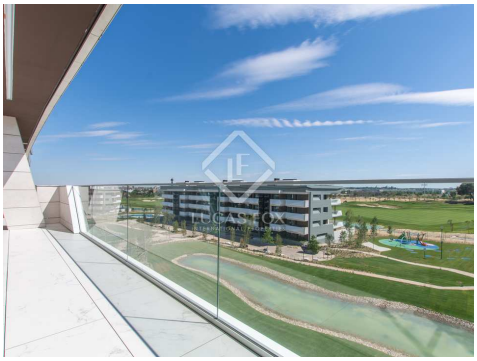
REF. POZR26397

6.500 € Per maand Penthouse - Verhuurd

Nieuwbouw 4 Slaapkamer penthouse met 235m² terras te huur in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

4	3	225m²	235m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

6.500 € Per maand Penthouse - Verhuurd

Nieuwbouw 4 Slaapkamer penthouse met 235m² terras te huur in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

4	3	225m²	235m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Fantastisch luxe penthouse met 4 slaapkamers in de gloednieuwe ontwikkeling van La Finca LGC3 met een uitzonderlijk ontwerp, met ultrahoge specificaties, groot privédakterras met zwembad, jacuzzi en uitzicht over de nieuwe PGA-golfbaan.

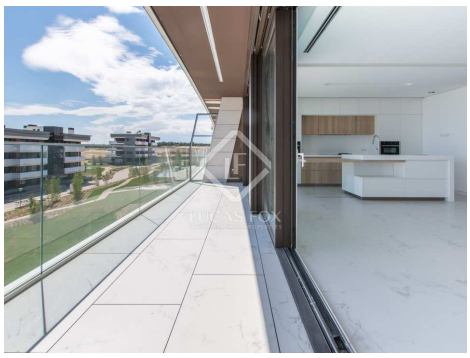
Lucas Fox is er trots op deze unieke huurmogelijkheid aan te bieden, een gloednieuw luxe penthouse in dit prestigieuze project van de vastgoedgroep La Finca, met een uitzonderlijk ontwerp en ultrahoge specificaties. Het pand zal in december 2020 gereed zijn voor bewoning.

De opvallende kenmerken van dit prachtige penthouse met 4 slaapkamers en 3 badkamers zijn het spectaculaire uitzicht over de gloednieuwe PGA Somosaguas golfbaan en het dakterras van 200 m² (een groot deel zal overdekt worden door een pergola) met privézwembad en jacuzzi.

Het appartement maakt deel uit van een van de meest exclusieve ontwikkelingen in Pozuelo en wordt momenteel opgeleverd aan de trotse eigenaren. Het ligt tegenover de nieuwe LAFINCA countryclub in een bevoorrechte omgeving van Prado de Somosaguas. Net als bij andere LaFinca-projecten zijn materialen en afwerkingen van zeer hoge kwaliteit en ongeëvenaarde beveiligingsprotocollen belangrijke onderscheidende factoren.

Gezinnen kunnen genieten van een luxe buitenleven, profiterend van de uitgestrekte gemeenschappelijke tuinen van ruim 40.000 m² met meren, promenades, een groot zwembad en speelplekken voor jonge kinderen, op slechts 10 minuten rijden van het centrum van Madrid. Het appartement zal vrij uitzicht hebben over de LAFINCA country club, waar een nieuwe 18-holes golfbaan zal komen, een spannende toevoeging aan de professionele sportlocaties van Madrid.

Via een elegante lobby of rechtstreeks vanuit de parkeergarage bereiken we met de lift de derde verdieping. We komen het appartement binnen in een ruime inkomhal met daarin een gastentoilet.



lucasfox.co.nl/go/pozr26397

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Jacuzzi, Gym, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

6.500 € Per maand Penthouse - Verhuurd

Nieuwbouw 4 Slaapkamer penthouse met 235m² terras te huur in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

4	3	225m²	235m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Als we rechtsaf slaan, komen we in de grote open woon- en eetkamer die opvalt door de overvloed aan natuurlijk licht dat binnenkomt via indrukwekkende glazen schuifdeuren van vloer tot plafond, die uitkomen op het overdekte terras. De configuratie biedt bewoners de kans om te genieten van een naadloze verbinding tussen de woonruimtes binnen en buiten en vanuit alle hoeken kan men genieten van het fantastische uitzicht over de gemeenschappelijke tuinen en de countryclub.

Grenzend aan de woonkamer vinden we een volledig uitgeruste open keuken in "Amerikaanse stijl" met zeer hoogwaardige apparatuur en een informele bar met hoge krukken, ideaal om te genieten van een ontbijt en om te entertainen. De keuken is af te sluiten van de woonkamer middels elegante glazen schuifdeuren.

Als we vanuit de inkomhal bijna rechtdoor draaien, leidt een deur ons naar de belangrijkste slaapvertrekken waar we een grote hoofdslaapkamer met kleedkamer en ensuite badkamer vinden. De master suite profiteert ook van directe toegang tot het terras via schuifdeuren. Er zijn nog twee slaapkamers met grote inbouwkasten en deze delen een complete badkamer en hebben beide directe toegang tot een secundair privéterras.

Als we teruggaan naar de inkomhal en linksaf slaan vinden we de vierde slaapkamer met daarnaast de derde badkamer. Dit kan een gastenkamer of een dienstkamer zijn. In dit deel van het appartement vinden we tevens de serviceruimte met een bijkeuken/wasruimte.

Vanuit de hal bereiken we via een indrukwekkende houten trap het dakterras. Dit grote terras van 200 m² wordt aan de achterzijde voorzien van een pergola, ideaal voor lunches en diners in de buitenlucht en aan de voorzijde vinden we het iets verhoogde zonnedek met privézwembad en jacuzzi. Er is een extra gastentoilet op dit niveau.

Deze woning van de toekomst is voorzien van de nieuwste technologie op het gebied van domotica en klimaatbeheersing. Het complex beschikt over een centraal geothermisch verwarmings- en koelsysteem, wat betekent dat de appartementen zeer energiezuinig zijn en lage exploitatiekosten hebben. Een ander opvallend kenmerk is de vloerverwarming tijdens de wintermaanden en koeling in de zomer.

Het is ook belangrijk om te vermelden dat de ontwikkeling, vergelijkbaar met andere La Finca-projecten, een ultramodern beveiligingssysteem heeft. Er is een dubbele perimeter met inbraakdetectie en een 24-uurs gecontroleerde toegangspoort.

Drie parkeerplaatsen en een grote opbergkast zijn bij de prijs inbegrepen.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

6.500 € Per maand Penthouse - Verhuurd

Nieuwbouw 4 Slaapkamer penthouse met 235m² terras te huur in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

4	3	225m²	235m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Samenvattend presenteert Lucas Fox met genoegen deze unieke huurmogelijkheid in een van de meest exclusieve ontwikkelingen in Madrid. Dit onberispelijke appartement straalt luxe en elegantie uit en zal indruk maken op de meest veeleisende huurder.

Neem vandaag nog contact met ons op via telefoon of e-mail om meer informatie aan te vragen.

Contact ons over deze woning

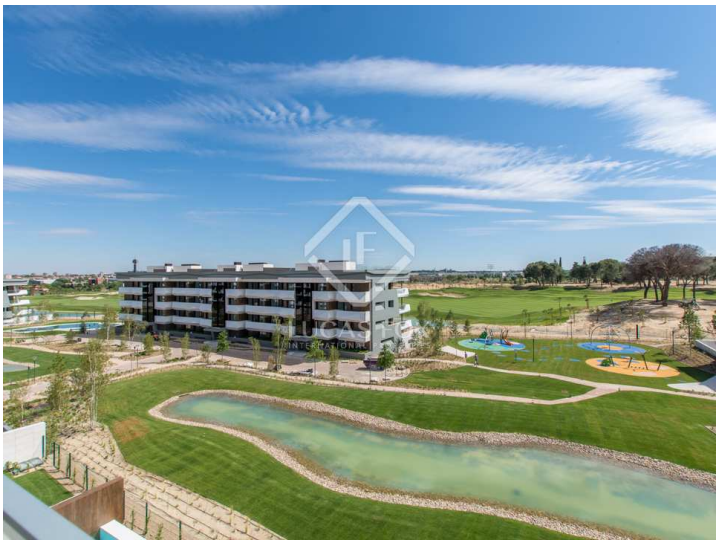
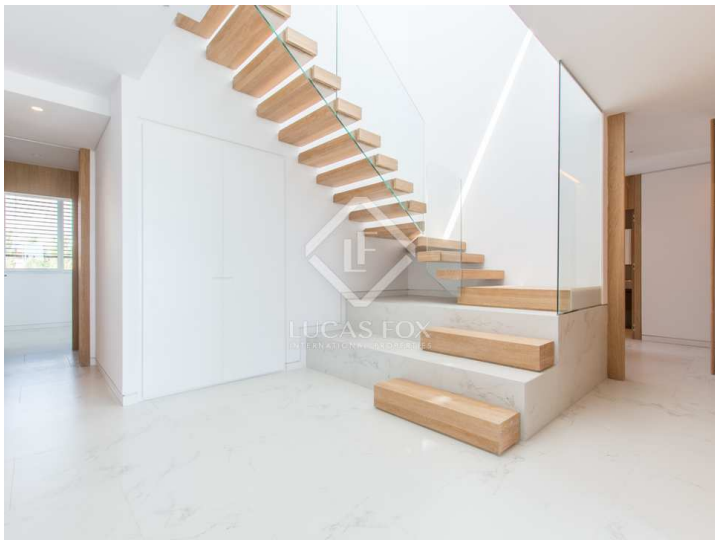
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

6.500 € Per maand Penthouse - Verhuurd

Nieuwbouw 4 Slaapkamer penthouse met 235m² terras te huur in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

4	3	225m²	235m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje