

900.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer huis / villa te koop in Olivella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

7	7	660m²	2.005m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

900.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer huis / villa te koop in Olivella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

7 Slaapkamers **7** Badkamers **660m²** Plattegrond **2.005m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Moderne vrijstaande villa met 7 slaapkamers met uitzicht op zee en een apart, zelfstandig gastenverblijf op een perceel van 2.000 m² op de top van de woonwijk Mas Mestre, op 10 minuten rijden van de stad Sitges en het strand.

Op de top van de Mas Mestre-buurt in Olivella, vinden we deze prachtige vrijstaande villa op een royaal vlak perceel van meer dan 2.000 m²; een van de weinige percelen in dit gebied met uitzicht op zee, omringd door het mooie natuurpark Grarraf. De grote, zeer privétuin rondom het pand beschikt over een groot zwembad van 12x4,5 meter, overdekte terrassen en ontspanningsruimtes.

Gebouwd in 1980 en gerenoveerd in de afgelopen 10 jaar, de villa is ingevoerd op de begane grond via een voordeur met een dubbele hoogte hal, open naar de grote ingerichte keuken en eethoek; die beide uitkomen op de tuin. Verderop vinden we de split-level woonruimte met uitzicht op de tuin en het zwembad en een aparte, gezellige hoek met een open haard. In de gang is een slaapkamer met een badkamer, 2 andere slaapkamers met en-suite badkamers, een grote fitnessruimte met een terras en een veranda met uitzicht op de tuin en het zwembad.

Ook op dit niveau is een fantastisch zelfstandig appartement met een eigen aparte ingang; ideaal voor gasten, inwonend personeel of een ouder familielid bijvoorbeeld.

De eerste verdieping biedt 2 grote slaapkamers met een gedeelde badkamer en de master suite met ingebouwde kledingkast en een badkamer met een fantastische jacuzzi met uitzicht op zee. De accommodatie heeft een milieuvriendelijk verwarmingssysteem met biomassapellets.

De benedenverdieping is bezet door een garage van 75 m² voor maximaal 4 auto's, een wijnkelder en een wasruimte. Als de eigenaars meer leefruimte nodig hebben, is het mogelijk om het pand uit te breiden tot een totaal van 900 m².

Het groen van de omgeving biedt volledige vrede, rust en privacy in dit fantastische moderne huis in de buurt van Sitges. Ideaal als eengezinswoning en een uitstekende investering voor vakantieverhuur.



lucasfox.co.nl/go/sit102

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Wijngaarden, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

900.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer huis / villa te koop in Olivella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

7 Slaapkamers 7 Badkamers 660m² Plattegrond 2.005m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje