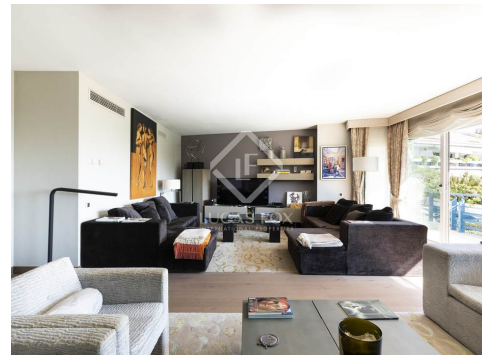


995.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer Appartement met 66m<sup>2</sup> terras te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>66m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

995.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer Appartement met 66m<sup>2</sup> terras te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **167m<sup>2</sup>** Plattegrond      **66m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Luxe appartement te koop in een privé complex aan de kust in Terramar, Sitges.

Parc de Mar is een privécomplex aan de kust met een gemeenschappelijk zwembad en prachtig onderhouden tuinen en fonteinen in Terramar, de meest prestigieuze woonwijk in Sitges. Naast een golfbaan en een prachtig schaduwrijk park, ligt deze accommodatie op slechts 20 minuten lopen langs de prachtige boulevard in het stadscentrum.

Deze luxe accommodatie beschikt over gerenoveerde interieurs met massief houten vloeren en een smaakvolle inrichting. Bij het betreden van het appartement, leidt een hal naar, aan de linkerkant, de moderne, goed uitgeruste keuken met bijkeuken en toegang tot het terras achter, ideaal om buiten te eten. De grote woon-eetkamer heeft enorme glazen schuifdeuren die veel natuurlijk licht binnenlaten om de ruimte te vullen en die toegang geven tot het terras aan de voorkant met een fantastisch direct uitzicht op zee. Een gastentoilet met douche completeert dit gedeelte van het appartement.

De leefruimtes en het slaapgedeelte zijn duidelijk van elkaar te onderscheiden. In het slaapgedeelte vinden we 3 slaapkamers, allemaal met ingebouwde kasten en toegang tot het terras aan de achterkant, en een badkamer met een bad en douche. De grote slaapkamer heeft een kleedkamer, een eigen badkamer met een douche en een bad. De hoofdslaapkamer komt uit op het terras aan de voorzijde vanwaar u een prachtig uitzicht op zee heeft.

Twee grote parkeerplaatsen en een berging zijn inbegrepen in de prijs en er is de mogelijkheid om het huis te kopen met designmeubilair inbegrepen. Bewoners hebben toegang tot het gemeenschappelijke zwembad.

Dit is een uitzonderlijk huis in een exclusief deel van Sitges.



[lucasfox.co.nl/go/sit14583](https://lucasfox.co.nl/go/sit14583)

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

995.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer Appartement met 66m<sup>2</sup> terras te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **167m<sup>2</sup>** Plattegrond      **66m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje