

1.295.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5 Slaapkamers **4** Badkamers **385m²** Plattegrond **625m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.295.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5 Slaapkamers **4** Badkamers **385m²** Plattegrond **625m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Nieuw gebouwde moderne villa met zeezicht te koop in Vallpineda, Sitges.

Gelegen in Vallpineda, populair bij de lokale bevolking en internationals, zou deze nieuw gebouwde villa een uitzonderlijke familie thuis op loopafstand van het centrum van Sitges. Vallpineda biedt uitzonderlijke privé-sportfaciliteiten, waaronder binnen- en buitenzwembaden, tennis- en paddlebanen en een manege, en ligt zeer dicht bij de British School of Barcelona. Met uitgestrekte terrassen die uitkijken op zee, biedt het pand een prachtig uitzicht terwijl het zich, beschermd door een beschermd park, vredig en privé bevindt.

Deze moderne villa biedt grote open woonruimtes, een overvloed aan natuurlijk licht en een elegant interieur. Op de begane grond leidt een hal naar de open woonkeuken van 90 m² met een glazen schuifdeur die uitkomt op het halfoverdekte terras met een ingebouwde zithoek en een prachtig uitzicht op zee. Een knusse hoek in de woonruimte is perfect om televisie te kijken en te ontspannen en er is een grote bijkeuken achter de keuken.

Een open hal op de eerste verdieping heeft, aan de rechterkant, een grote slaapkamer met en-suite badkamer en toegang tot een terras en de slaapkamer met en-suite badkamer, inloopkast en een groot privéterras vanwaar de spectaculaire zee uitzichten kunnen worden genoten. Er zijn nog 3 tweepersoonsslaapkamers met een gedeelde familiebadkamer. Elke badkamer beschikt over aantrekkelijke gepolijste cementfittingen.

De benedenverdieping bestaat uit een opslagruimte en een grote, open ruimte met daglicht die een ideale fitnessruimte of speelkamer zou kunnen zijn. Er is ook een garage voor 1 auto die kan worden geopend om extra parkeerruimte te creëren.

Naast de vele terrassen met een prachtig uitzicht op zee, is er ook een overloopzwembad en, aan de achterzijde van het pand, een mooie beplante tuin.

Een uitstekende gelegenheid voor gezinnen die op zoek zijn naar een vredig huis aan zee in een exclusieve woonwijk



lucasfox.co.nl/go/sit14733

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

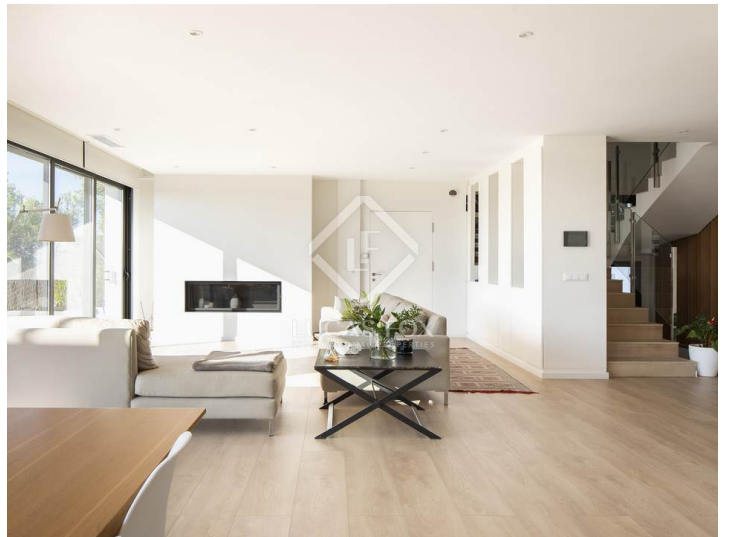
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.295.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5 Slaapkamers **4** Badkamers **385m²** Plattegrond **625m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje