

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

8 Slaapkamer huis / villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8 Slaapkamers **5** Badkamers **700m²** Plattegrond **1.200m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

8 Slaapkamer huis / villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8	5	700m²	1.200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Unieke kans om een prachtig historisch pand te kopen met 8 slaapkamers, een tuin en een zwembad aan de kust van Sitges.

Direct voor het strand, aan de Sitges Paseo Maritimo, vinden we deze prachtig onderhouden villa van 700 m² in koloniale stijl, gebouwd in het begin van de 20e eeuw en sindsdien liefdevol onderhouden door dezelfde familie.

De ongerepte witte gevel van de villa op het zuiden is voorzien van een zonnewijzer en ramen met traditionele louvre luiken, met uitzicht op de Middellandse Zee en de boulevard die is omzoomd met palmbomen en die in slechts 10 minuten naar het stadscentrum leidt. Aan de achterzijde van de villa is een mooie vlakke tuin met gazon en een privé zwembad.

Bij het betreden van de villa zijn we meteen onder de indruk van de hoge plafonds in de hal die via glazen deuren toegang geeft tot een enorme woonkamer. Dit gebied heeft een prachtig uitzicht op zee en 4 verschillende gebieden die zijn verbonden door bogen en dubbele deuren. Hier vinden we 3 open haarden en ramen aan alle 4 zijden, waardoor de ruimte in natuurlijk licht baadt. Dubbele deuren openen deze woonkamer naar het voorterras en naar de eigen achtertuin. Een gastentoilet en serviceruimte maken deze verdieping compleet.

De eerste verdieping biedt accommodatie in 6 tweepersoonskamers en de fantastische master suite met uitzicht op zee en de tuin, een eigen terras en een badkamer die ook toegankelijk is vanuit een andere slaapkamer. Op deze verdieping is ook een complete familiebadkamer te vinden. Alle slaapkamers hebben inbouwkasten en zijn gerangschikt langs een lange gang met zeer hoge plafonds.

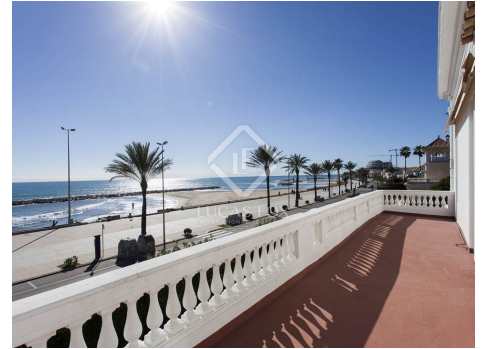
De tweede en laatste verdieping van de villa bevat een kleine tweepersoonskamer in de toren met een kleine en-suite badkamer en een trap naar een groot dakterras met een fantastisch uitzicht aan alle kanten.

De benedenverdieping herbergt een grote servicekeuken en eetkamer, evenals een slaapkamer, badkamer, bijkeuken en 2 grote opslagruimten die kunnen worden omgebouwd tot bijvoorbeeld een speelkamer, een thuisbioscoop of een fitnessruimte. Er is parkeergelegenheid in de garage voor 2 auto's.

Deze prachtige villa zou ideaal zijn voor gezinnen die op zoek zijn naar een uniek luxe huis of vakantieverblijf met een enorm huurrendement op korte termijn.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje



lucasfox.co.nl/go/sit2143

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Monumentale details, Marmeren vloeren, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

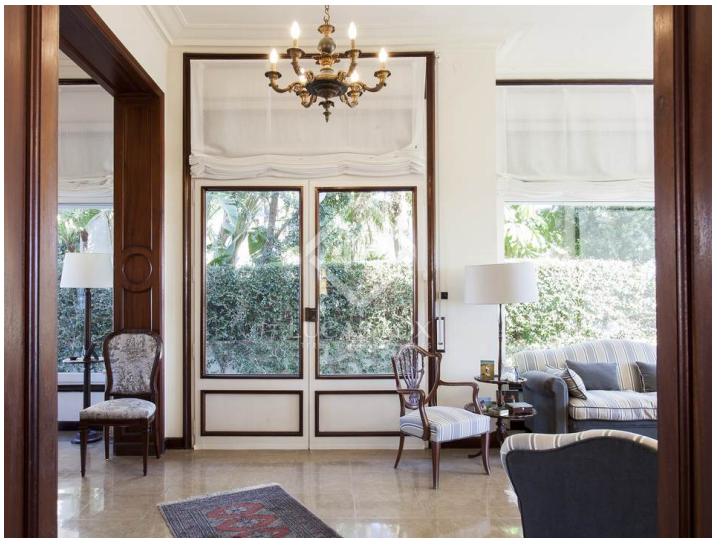
Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

8 Slaapkamer huis / villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8 Slaapkamers **5** Badkamers **700m²** Plattegrond **1.200m²** Perceeloppervlakte

Een zeldzame kans om een uniek historisch pand te verwerven op een toplocatie aan de kust in Sitges.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje