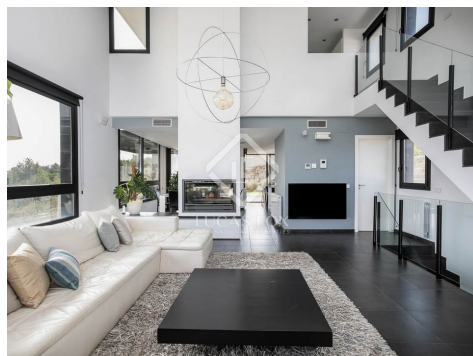


875.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**5** Slaapkamers    **3** Badkamers    **350m<sup>2</sup>** Plattegrond    **522m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

**875.000 € Villa - Verkocht**

## **Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Sant Pere Ribes, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**5** Slaapkamers      **3** Badkamers      **350m<sup>2</sup>** Plattegrond      **522m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Luxe, moderne woning met 5 slaapkamers met veel licht en een open indeling, op een verhoogde locatie met een panoramisch uitzicht op de bergen, op slechts 5 minuten rijden van Sitges. Wordt geleverd met een lift, een fitnessruimte en een sauna.**

We betreden deze moderne woning op de begane grond, waar we de hal met een lift en dubbele garage vinden. Een video-intercomsysteem linkt naar de ingang van de straat.

Op de eerste verdieping vinden we een slaapkamer die momenteel wordt gebruikt als een fitnessruimte en uitgerust met een sauna. Er is ook een grote opslagruimte op dit niveau.

Op weg naar de tweede verdieping komen we bij het belangrijkste nachtgedeelte waar we een grote slaapkamer met een ruim terras, 2 slaapkamers met een tweepersoonsbed, een berging, een wasruimte en een grote familiebadkamer met dubbele wastafels vinden.

Op de derde verdieping is er een spectaculaire open woonkamer met hoge plafonds en kamerhoge ramen. Een ruime woonkamer leidt naar een terras met glazen balkon en buitenlounge voor naadloos binnen-buitenleven. Het uitzicht vanaf het terras is spectaculair omdat het pand grenst aan een natuurreservaat.

Een stijlvolle glazen open haard verdeelt de woonkamer en de keuken / eetkamer. De moderne en ruime keuken heeft een eiland en komt uit op het overdekte terras waar we nog een buitenlounge vinden, die naar de tuin en het zwembad leidt.

Er is een buitendouche en fruitbomen staan verspreid in de tuin die naar de vooringang leidt.

Een gast badkamer voltooit dit niveau.

De bovenste verdieping bestaat uit de spectaculaire master suite. De grote slaapkamer heeft toegang tot het terras en uitzicht op de bergen en het zwembad, met uitzicht op het natuurreservaat. Schuifdeuren leiden naar de kastruimte en de grote badkamer met gigantische regendouche en dubbele wastafels, het heeft ook toegang tot het terras.



[lucasfox.co.nl/go/sit22777](https://lucasfox.co.nl/go/sit22777)

### **Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje



875.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**5** Slaapkamers    **3** Badkamers    **350m<sup>2</sup>** Plattegrond    **522m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

De woning is uitgerust met een sauna, evenals airconditioning en centrale verwarming.

Een opmerkelijke woning van hoge kwaliteit, die echt geniet van het zonnige klimaat en de prachtige natuur in Catalonië.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

**875.000 € Villa - Verkocht**

## **Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Sant Pere Ribes, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>522m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje