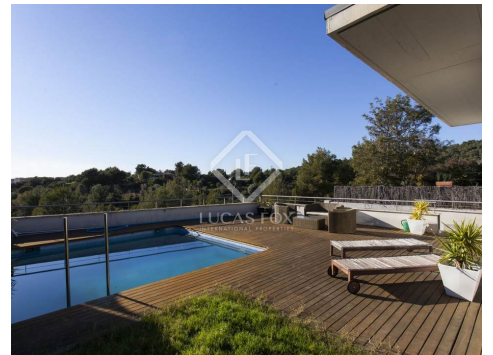


1.400.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4 Slaapkamers 5 Badkamers 494m² Plattegrond 717m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4 Slaapkamers 5 Badkamers 494m² Plattegrond 717m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig, ruim, modern pand met uitzicht op zee in het gewilde Levantina. Op loopafstand van Sitges.

Licht, modern, luxe pand gebouwd in 2003 in Levantina, met uitzicht op een beschermde groene omgeving, op loopafstand van het centrum van Sitges en het strand en gunstig gelegen aan de busroute. Het huis heeft een totale bebouwde oppervlakte van 494 m² op een perceel van 717 m².

We betreden dit pand via elektrische poorten op het souterrain waar we de auto kunnen parkeren in de garage voor 5 auto's. Vanaf hier gaan we naar de tuin met zijn stijlvolle vlonder, gras en zwembad met uitzicht op zee.

Binnen leidt een grote gang ons naar de split-level woon- en eetkamer met een verzonken lounge met glazen voorkant die uitkomt op de tuin en het zwembad. Er is een ruime keuken met een centraal eiland en een gasfornuis, en de keuken komt uit op de tuin en een gezellige eethoek in de buitenlucht. Aan de achterkant van het huis op de begane grond bevindt zich een gastenbadkamer met douche en een logeerkamer, evenals inbouwkasten in de hal. Er zijn ook 2 suites, waarvan er één een inloopkast heeft.

Boven vinden we de master bedroom met een plafondventilator, inloopkast en uitzicht op zee vanaf een enorm terras. Naast de slaapkamer is een zeer grote badkamer met enorm ligbad en aparte douche.

Naast de grote garage heeft het souterrain diverse opslagruimtes, een complete badkamer met douche en een grote vergunde kantooruimte; ideaal voor iedereen die vanuit huis werkt. Deze woning is voorzien van centrale verwarming en een alarmsysteem.

Een uitstekende moderne gezinswoning met uitzicht op zee en gemakkelijke toegang tot Sitges te voet.



lucasfox.co.nl/go/sit4579

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Parkeerplaats, Uitzicht,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,
Berging

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4 Slaapkamers **5** Badkamers **494m²** Plattegrond **717m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje