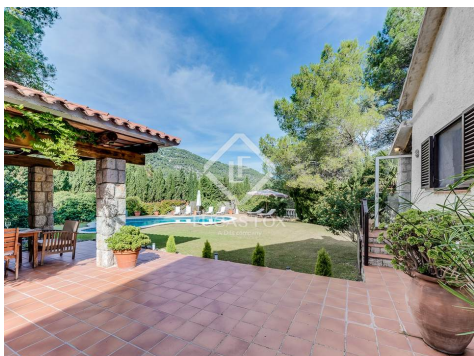


880.000 € Landhuis - Verkocht

## 5 Slaapkamer Landhuis te koop in Olivella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

5 Slaapkamers    4 Badkamers    306m<sup>2</sup> Plattegrond    9.948m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje



**880.000 € Landhuis - Verkocht**

## 5 Slaapkamer Landhuis te koop in Olivella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

**5** Slaapkamers      **4** Badkamers      **306m<sup>2</sup>** Plattegrond      **9.948m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Ideaal rustiek familiehuis met een groot vlak perceel, een zwembad en een groot landelijk beroep. Op loopafstand van een dorp met voorzieningen en op 20 minuten van Sitges.**

Prachtig landhuis met 5 slaapkamers van 306 m<sup>2</sup> op een perceel van 9 948 m<sup>2</sup> met een fantastisch zwembad in een landelijk bosgebied, op slechts 10 minuten lopen van het centrum van het dorp Canyelles met al zijn voorzieningen en op 20 minuten van de stad Sitges, strand en treinstation. De woning is omgeven door bossen en heeft een grote vlakke tuin met een prachtig zwembad, veranda terrassen, veel fruitbomen en een panoramisch groen uitzicht op de heuvels.

Bij binnenkomst vinden we een gezellige zithoek die ons naar de 2 aparte vleugels leidt. In de linkervleugel vinden we een slaapkamer met tweepersoonsbed, een badkamer, de garage en opslagruimte en de veranda. Boven zijn er 2 slaapkamers met elk een eigen badkamer. De rechtervleugel herbergt een open woon- en eetkamer met een open haard en de keuken op de begane grond. Boven zijn 2 slaapkamers, een familiebadkamer en toegang tot een terras.

Deze woning biedt het beste van beide werelden; aan de ene kant geniet het volledige privacy en rust terwijl u geniet van het comfort en het gemak van andere huizen in de buurt. Bovendien is het aangenaam ruim zonder al te groot te zijn, waardoor het gemakkelijk te onderhouden is.

Een prachtig rustiek huis in inlooptoestand met een prachtige natuurlijke omgeving en gemakkelijke toegang tot Sitges. Ideaal voor gezinnen en met potentieel om te worden gerund als een kleinschalige Bed and Breakfast.



[lucasfox.co.nl/go/sit5805](https://lucasfox.co.nl/go/sit5805)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Uitzicht, Open haard, Exterior, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Barbecue,

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

880.000 € Landhuis - Verkocht

## 5 Slaapkamer Landhuis te koop in Olivella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

5                      4                      306m<sup>2</sup>                      9.948m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond      Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje